

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000155 от 23.03.2020

Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 13а, 13б, 13в, 13г со встроенными нежилыми помещениями и объектами инженерного обеспечения в комплексной жилой застройке по ул. Шишкова, 140б в г. Воронеже (12 га), расположенный по адресу: г. Воронеж, ул. Шишкова, 140б (участки №№ 1 и 2)

Дата первичного размещения: 30.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Монтажник"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Монтажник"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394038
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пеше-Стрелецкая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 95
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 409
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (473)263-39-61
	1.4.2	Адрес электронной почты: montazhnik@montazhnikvrn.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.montazhnikvrn.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Швырева
	1.5.2	Имя: Мария
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий -индивидуальный предприниматель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Монтажник
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3665056440
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1063667239932
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СтройИнвест"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3665056175
	3.1.4	% голосов в органе управления: 55 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ФинИнвест"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3665056168

	3.1.4	% голосов в органе управления: 45 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бобровников
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-841-078 45
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366403891068
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником - ООО "ФинИнвест" с долей участия 95 % и ООО "СтройИнвест" с долей участия 95 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ДСК-1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665064514
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073667037620
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Энергоавтомат"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662084382
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033600153201
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056168

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667237336
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056175
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667237314
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка по ул. Шишкова, 1406 в г. Воронеже (12га). Многоэтажные, Многоквартирные жилые дома (поз. 16, 16а, 16б, 16в, 16г) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерного обеспечения.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 124
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Московский квартал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-159-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка по ул. Шишкова, 1406 в г. Воронеже (12га). Многоэтажные, Многоквартирные жилые дома (поз. 17, 17а, 17б, 17в, 17г) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерного обеспечения.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 122
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Московский квартал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-066-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 15,15а,15б,15в,15г со встроенными нежилыми помещениями и объектами инженерного обеспечения в комплексной жилой застройке по ул. Шишкова, 1406 в г.Воронеже (12га), расположенный по адресу: г.Воронеж, ул.Шишкова, 1406 (участки №№ 1 и 2).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 126
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Московский квартал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU3630200-115-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 14,14а,14б,14в,14г, со встроенными нежилыми помещениями и объектами инженерного обеспечения в комплексной жилой застройке по ул. Шишкова,1406 в г. Воронеже (12 га),
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 128
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Московский квартал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU3630200-098-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 207 641,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 561 902,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Пятьсот шестьдесят один миллион девятьсот две тысячи рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 185 059,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Сто восемьдесят пять миллионов пятьдесят девять тысяч рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Шишкова
	9.2.10	Дом: 1406
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Воронеж, ул. Шишкова, 140б, поз. 13а,13б,13в,13г
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 44 202,54 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29743,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1909,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31652,32 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666002207
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕОЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Жилпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665040961
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Жилпроект 5"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664085462
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПИГСПЗГП "Курскгражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4632010258
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0114-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания "Жилпроект"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3666092842
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Московский квартал"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-36302000-139
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.10.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.08.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/2501-18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:602001:18204
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10238,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:

			14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:	
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 557	
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 94	
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0	
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 94	
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	62.09	2
2	жилое	1	1	48.1	1
3	жилое	2	1	64.92	2
4	жилое	2	1	64.64	2
5	жилое	2	1	47.99	1
6	жилое	2	1	61.37	2
7	жилое	2	1	61.48	2
8	жилое	2	1	48.1	1
9	жилое	2	1	47.61	1
10	жилое	2	1	80.9	3
11	жилое	3	1	64.92	2
12	жилое	3	1	64.64	2
13	жилое	3	1	47.99	1
14	жилое	3	1	61.37	2
15	жилое	3	1	61.48	2
16	жилое	3	1	48.1	1
17	жилое	3	1	47.61	1
18	жилое	3	1	80.9	3
19	жилое	4	1	64.92	2
20	жилое	4	1	64.64	2
21	жилое	4	1	47.99	1
22	жилое	4	1	61.37	2
23	жилое	4	1	61.48	2
24	жилое	4	1	48.1	1
25	жилое	4	1	47.61	1
26	жилое	4	1	80.9	3

27	жилое	5	1	64.92	2
28	жилое	5	1	64.64	2
29	жилое	5	1	47.99	1
30	жилое	5	1	61.37	2
31	жилое	5	1	61.48	2
32	жилое	5	1	48.1	1
33	жилое	5	1	47.61	1
34	жилое	5	1	80.9	3
35	жилое	6	1	64.92	2
36	жилое	6	1	64.64	2
37	жилое	6	1	47.99	1
38	жилое	6	1	61.37	2
39	жилое	6	1	61.48	2
40	жилое	6	1	48.1	1
41	жилое	6	1	47.61	1
42	жилое	6	1	80.9	3
43	жилое	7	1	65.51	2
44	жилое	7	1	65.52	2
45	жилое	7	1	48.35	1
46	жилое	7	1	62.24	2
47	жилое	7	1	62.35	2
48	жилое	7	1	48.46	1
49	жилое	7	1	48.01	1
50	жилое	7	1	81.94	3
51	жилое	8	1	65.51	2
52	жилое	8	1	65.52	2
53	жилое	8	1	48.35	1
54	жилое	8	1	62.24	2
55	жилое	8	1	62.35	2
56	жилое	8	1	48.46	1
57	жилое	8	1	48.01	1
58	жилое	8	1	81.94	3
59	жилое	9	1	65.51	2
60	жилое	9	1	65.52	2
61	жилое	9	1	48.35	1
62	жилое	9	1	62.24	2
63	жилое	9	1	62.35	2
64	жилое	9	1	48.46	1
65	жилое	9	1	48.01	1
66	жилое	9	1	81.94	3
67	жилое	10	1	65.51	2
68	жилое	10	1	65.52	2
69	жилое	10	1	48.35	1

70	жилое	10	1	62.24	2
71	жилое	10	1	62.35	2
72	жилое	10	1	48.46	1
73	жилое	10	1	48.01	1
74	жилое	10	1	81.94	3
75	жилое	11	1	65.51	2
76	жилое	11	1	65.52	2
77	жилое	11	1	48.35	1
78	жилое	11	1	62.24	2
79	жилое	11	1	62.35	2
80	жилое	11	1	48.46	1
81	жилое	11	1	48.01	1
82	жилое	11	1	81.94	3
83	жилое	12	1	65.51	2
84	жилое	12	1	65.52	2
85	жилое	12	1	48.35	1
86	жилое	12	1	62.24	2
87	жилое	12	1	62.35	2
88	жилое	12	1	48.46	1
89	жилое	12	1	48.01	1
90	жилое	12	1	81.94	3
91	жилое	13	1	65.51	2
92	жилое	13	1	65.52	2
93	жилое	13	1	48.35	1
94	жилое	13	1	62.24	2
95	жилое	13	1	62.35	2
96	жилое	13	1	48.46	1
97	жилое	13	1	48.01	1
98	жилое	13	1	81.94	3
99	жилое	14	1	65.51	2
100	жилое	14	1	65.52	2
101	жилое	14	1	48.35	1
102	жилое	14	1	62.24	2
103	жилое	14	1	62.35	2
104	жилое	14	1	48.46	1
105	жилое	14	1	48.01	1
106	жилое	14	1	81.94	3
107	жилое	15	1	65.04	2
108	жилое	15	1	64.94	2
109	жилое	15	1	48.08	1
110	жилое	15	1	64.24	2
111	жилое	15	1	62.35	2
112	жилое	15	1	48.19	1

113	жилое	15	1	47.43	1
114	жилое	15	1	81.47	3
115	жилое	16	1	65.11	2
116	жилое	16	1	65.04	2
117	жилое	16	1	48.13	1
118	жилое	16	1	62.24	2
119	жилое	16	1	62.35	2
120	жилое	16	1	48.24	1
121	жилое	16	1	47.53	1
122	жилое	16	1	81.54	3
123	жилое	17	1	65.11	2
124	жилое	17	1	65.04	2
125	жилое	17	1	48.13	1
126	жилое	17	1	62.24	2
127	жилое	17	1	62.35	2
128	жилое	17	1	48.24	1
129	жилое	17	1	47.53	1
130	жилое	17	1	81.54	3
131	жилое	18	1	65.33	2
132	жилое	18	1	65.18	2
133	жилое	18	1	48.24	1
134	жилое	18	1	62.35	2
135	жилое	18	1	62.35	2
136	жилое	18	1	48.24	1
137	жилое	18	1	47.53	1
138	жилое	18	1	81.76	3
139	жилое	19	1	65.33	2
140	жилое	19	1	65.18	2
141	жилое	19	1	48.24	1
142	жилое	19	1	62.35	2
143	жилое	19	1	62.35	2
144	жилое	19	1	48.24	1
145	жилое	19	1	47.53	1
146	жилое	19	1	81.76	3
147	жилое	20	1	64.78	2
148	жилое	20	1	66.5	2
149	жилое	20	1	48.24	1
150	жилое	20	1	63.42	2
151	жилое	20	1	63.42	2
152	жилое	20	1	48.24	1
153	жилое	20	1	66.5	2
154	жилое	20	1	64.78	2
155	жилое	21	1	64.78	2

156	жилое	21	1	66.5	2
157	жилое	21	1	48.24	1
158	жилое	21	1	63.42	2
159	жилое	21	1	63.42	2
160	жилое	21	1	48.24	1
161	жилое	21	1	66.5	2
162	жилое	21	1	64.78	2
163	жилое	22	1	64.78	2
164	жилое	22	1	66.5	2
165	жилое	22	1	48.24	1
166	жилое	22	1	63.42	2
167	жилое	22	1	63.42	2
168	жилое	22	1	48.24	1
169	жилое	22	1	66.5	2
170	жилое	22	1	64.78	3
171	жилое	23	1	64.78	2
172	жилое	23	1	66.5	2
173	жилое	23	1	48.24	1
174	жилое	23	1	63.42	2
175	жилое	23	1	63.42	2
176	жилое	23	1	48.24	1
177	жилое	23	1	66.5	2
178	жилое	23	1	64.78	2
179	жилое	24	1	64.78	2
180	жилое	24	1	66.5	2
181	жилое	24	1	48.24	1
182	жилое	24	1	63.42	2
183	жилое	24	1	63.42	2
184	жилое	24	1	48.24	1
185	жилое	24	1	66.5	2
186	жилое	24	1	64.78	2
187	жилое	25	1	64.78	2
188	жилое	25	1	66.5	2
189	жилое	25	1	48.24	1
190	жилое	25	1	63.42	2
191	жилое	25	1	63.42	2
192	жилое	25	1	48.24	1
193	жилое	25	1	66.5	2
194	жилое	25	1	64.78	2
195	жилое	2	2	93.16	3
196	жилое	2	2	40.98	1
197	жилое	2	2	41.04	1
198	жилое	2	2	40.89	1

199	жилое	2	2	85.23	3
200	жилое	3	2	85.23	3
201	жилое	3	2	40.89	1
202	жилое	3	2	40.98	1
203	жилое	3	2	41.04	1
204	жилое	3	2	40.89	1
205	жилое	3	2	85.23	3
206	жилое	4	2	85.23	3
207	жилое	4	2	40.89	1
208	жилое	4	2	40.98	1
209	жилое	4	2	41.04	1
210	жилое	4	2	40.89	1
211	жилое	4	2	85.23	3
212	жилое	5	2	85.23	3
213	жилое	5	2	40.89	1
214	жилое	5	2	40.98	1
215	жилое	5	2	41.04	1
216	жилое	5	2	40.89	1
217	жилое	5	2	85.23	3
218	жилое	6	2	85.23	3
219	жилое	6	2	40.89	1
220	жилое	6	2	40.98	1
221	жилое	6	2	41.04	1
222	жилое	6	2	40.89	1
223	жилое	6	2	85.23	3
224	жилое	7	2	85.23	3
225	жилое	7	2	40.89	1
226	жилое	7	2	40.98	1
227	жилое	7	2	41.04	1
228	жилое	7	2	40.89	1
229	жилое	7	2	85.23	3
230	жилое	8	2	85.23	3
231	жилое	8	2	40.89	1
232	жилое	8	2	40.98	1
233	жилое	8	2	41.04	1
234	жилое	8	2	40.89	1
235	жилое	8	2	85.23	3
236	жилое	9	2	85.23	3
237	жилое	9	2	40.89	1
238	жилое	9	2	40.98	1
239	жилое	9	2	41.04	1
240	жилое	9	2	40.89	1
241	жилое	9	2	85.23	3

242	жилое	10	2	85.23	3
243	жилое	10	2	40.89	1
244	жилое	10	2	40.98	1
245	жилое	10	2	41.04	1
246	жилое	10	2	40.89	1
247	жилое	10	2	85.23	3
248	жилое	11	2	85.23	3
249	жилое	11	2	40.89	1
250	жилое	11	2	40.98	1
251	жилое	11	2	41.04	1
252	жилое	11	2	40.89	1
253	жилое	11	2	85.23	3
254	жилое	12	2	85.23	3
255	жилое	12	2	40.89	1
256	жилое	12	2	40.98	1
257	жилое	12	2	41.04	1
258	жилое	12	2	40.89	1
259	жилое	12	2	85.23	3
260	жилое	13	2	85.23	3
261	жилое	13	2	40.89	1
262	жилое	13	2	40.98	1
263	жилое	13	2	41.04	1
264	жилое	13	2	40.89	1
265	жилое	13	2	85.23	3
266	жилое	14	2	85.23	3
267	жилое	14	2	40.89	1
268	жилое	14	2	40.98	1
269	жилое	14	2	41.04	1
270	жилое	14	2	40.89	1
271	жилое	14	2	85.23	3
272	жилое	15	2	85.23	3
273	жилое	15	2	40.89	1
274	жилое	15	2	40.98	1
275	жилое	15	2	41.04	1
276	жилое	15	2	40.89	1
277	жилое	15	2	85.23	3
278	жилое	16	2	85.23	3
279	жилое	16	2	40.89	1
280	жилое	16	2	40.98	1
281	жилое	16	2	41.04	1
282	жилое	16	2	40.89	1
283	жилое	16	2	85.23	3
284	жилое	17	2	85.23	3

285	жилое	17	2	40.89	1
286	жилое	17	2	40.98	1
287	жилое	17	2	41.04	1
288	жилое	17	2	40.89	1
289	жилое	17	2	85.23	3
290	жилое	2	3	77.19	3
291	жилое	2	3	43.62	1
292	жилое	2	3	40.3	1
293	жилое	2	3	60.32	2
294	жилое	2	3	60.32	2
295	жилое	2	3	41.1	1
296	жилое	2	3	42.63	1
297	жилое	2	3	75.19	3
298	жилое	3	3	77.19	3
299	жилое	3	3	43.62	1
300	жилое	3	3	40.3	1
301	жилое	3	3	60.32	2
302	жилое	3	3	60.32	2
303	жилое	3	3	41.1	1
304	жилое	3	3	42.63	1
305	жилое	3	3	77.19	3
306	жилое	4	3	77.19	3
307	жилое	4	3	43.62	1
308	жилое	4	3	40.3	1
309	жилое	4	3	60.32	2
310	жилое	4	3	60.32	2
311	жилое	4	3	41.1	1
312	жилое	4	3	42.63	1
313	жилое	4	3	77.19	3
314	жилое	5	3	77.04	3
315	жилое	5	3	43.53	1
316	жилое	5	3	40.24	1
317	жилое	5	3	60.23	2
318	жилое	5	3	60.23	2
319	жилое	5	3	41.04	1
320	жилое	5	3	42.54	1
321	жилое	5	3	77.04	3
322	жилое	6	3	77.04	3
323	жилое	6	3	43.53	1
324	жилое	6	3	40.24	1
325	жилое	6	3	60.23	2
326	жилое	6	3	60.23	2
327	жилое	6	3	41.04	1

328	жилое	6	3	42.54	1
329	жилое	6	3	77.04	3
330	жилое	7	3	77.04	3
331	жилое	7	3	43.53	1
332	жилое	7	3	40.24	1
333	жилое	7	3	60.23	2
334	жилое	7	3	60.23	2
335	жилое	7	3	41.04	1
336	жилое	7	3	42.54	1
337	жилое	7	3	77.04	3
338	жилое	8	3	77.04	3
339	жилое	8	3	43.53	1
340	жилое	8	3	40.24	1
341	жилое	8	3	60.23	2
342	жилое	8	3	60.23	2
343	жилое	8	3	41.04	1
344	жилое	8	3	42.54	1
345	жилое	8	3	77.04	3
346	жилое	9	3	77.04	3
347	жилое	9	3	43.53	1
348	жилое	9	3	40.24	1
349	жилое	9	3	60.23	2
350	жилое	9	3	60.23	2
351	жилое	9	3	41.04	1
352	жилое	9	3	42.54	1
353	жилое	9	3	77.04	3
354	жилое	10	3	77.04	3
355	жилое	10	3	43.53	1
356	жилое	10	3	40.24	1
357	жилое	10	3	60.23	2
358	жилое	10	3	60.23	2
359	жилое	10	3	41.04	1
360	жилое	10	3	42.54	1
361	жилое	10	3	77.04	3
362	жилое	11	3	77.04	3
363	жилое	11	3	43.53	1
364	жилое	11	3	40.24	1
365	жилое	11	3	60.23	2
366	жилое	11	3	60.23	2
367	жилое	11	3	41.04	1
368	жилое	11	3	42.54	1
369	жилое	11	3	77.04	3
370	жилое	12	3	77.04	3

371	жилое	12	3	43.53	1
372	жилое	12	3	40.24	1
373	жилое	12	3	60.23	2
374	жилое	12	3	60.23	2
375	жилое	12	3	41.04	1
376	жилое	12	3	42.54	1
377	жилое	12	3	77.04	3
378	жилое	13	3	77.04	3
379	жилое	13	3	43.53	1
380	жилое	13	3	40.24	1
381	жилое	13	3	60.23	2
382	жилое	13	3	60.23	2
383	жилое	13	3	41.04	1
384	жилое	13	3	42.54	1
385	жилое	13	3	77.04	3
386	жилое	14	3	77.04	3
387	жилое	14	3	43.53	1
388	жилое	14	3	40.24	1
389	жилое	14	3	60.23	2
390	жилое	14	3	60.23	2
391	жилое	14	3	41.04	1
392	жилое	14	3	42.54	1
393	жилое	14	3	77.04	3
394	жилое	1	4	38.34	1
395	жилое	1	4	38.19	1
396	жилое	1	4	38.19	1
397	жилое	1	4	38.34	1
398	жилое	2	4	38.34	1
399	жилое	2	4	38.19	1
400	жилое	2	4	60.38	2
401	жилое	2	4	37.5	1
402	жилое	2	4	38.8	1
403	жилое	2	4	38.8	1
404	жилое	2	4	37.5	1
405	жилое	2	4	60.38	2
406	жилое	2	4	38.19	1
407	жилое	2	4	38.34	1
408	жилое	3	4	38.34	1
409	жилое	3	4	38.19	1
410	жилое	3	4	60.38	2
411	жилое	3	4	37.5	1
412	жилое	3	4	38.8	1
413	жилое	3	4	38.8	1

414	жилое	3	4	37.5	1
415	жилое	3	4	60.38	2
416	жилое	3	4	38.19	1
417	жилое	3	4	38.34	1
418	жилое	4	4	38.34	1
419	жилое	4	4	38.19	1
420	жилое	4	4	60.38	2
421	жилое	4	4	37.5	1
422	жилое	4	4	38.8	1
423	жилое	4	4	38.65	1
424	жилое	4	4	37.5	1
425	жилое	4	4	60.38	2
426	жилое	4	4	38.19	1
427	жилое	4	4	38.34	1
428	жилое	5	4	38.34	1
429	жилое	5	4	38.19	1
430	жилое	5	4	60.38	2
431	жилое	5	4	37.5	1
432	жилое	5	4	38.8	1
433	жилое	5	4	38.8	1
434	жилое	5	4	37.5	1
435	жилое	5	4	60.38	2
436	жилое	5	4	38.19	1
437	жилое	5	4	38.34	1
438	жилое	6	4	38.57	1
439	жилое	6	4	38.41	1
440	жилое	6	4	60.88	2
441	жилое	6	4	37.72	1
442	жилое	6	4	39.1	1
443	жилое	6	4	39.02	1
444	жилое	6	4	37.72	1
445	жилое	6	4	60.88	2
446	жилое	6	4	38.41	1
447	жилое	6	4	38.57	1
448	жилое	7	4	38.57	1
449	жилое	7	4	38.41	1
450	жилое	7	4	60.88	2
451	жилое	7	4	37.72	1
452	жилое	7	4	39.1	1
453	жилое	7	4	38.87	1
454	жилое	7	4	37.72	1
455	жилое	7	4	60.88	2
456	жилое	7	4	38.41	1

457	жилое	7	4	38.57	1
458	жилое	8	4	38.57	1
459	жилое	8	4	38.41	1
460	жилое	8	4	60.88	2
461	жилое	8	4	37.72	1
462	жилое	8	4	39.1	1
463	жилое	8	4	39.02	1
464	жилое	8	4	37.72	1
465	жилое	8	4	60.88	2
466	жилое	8	4	38.41	1
467	жилое	8	4	38.57	1
468	жилое	9	4	38.57	1
469	жилое	9	4	38.41	1
470	жилое	9	4	60.88	2
471	жилое	9	4	37.72	1
472	жилое	9	4	39.1	1
473	жилое	9	4	39.02	1
474	жилое	9	4	37.72	1
475	жилое	9	4	60.88	2
476	жилое	9	4	38.41	1
477	жилое	9	4	38.57	1
478	жилое	10	4	38.57	1
479	жилое	10	4	38.41	1
480	жилое	10	4	60.88	2
481	жилое	10	4	37.72	1
482	жилое	10	4	39.1	1
483	жилое	10	4	38.87	1
484	жилое	10	4	37.72	1
485	жилое	10	4	60.88	2
486	жилое	10	4	38.41	1
487	жилое	10	4	38.57	1
488	жилое	11	4	38.57	1
489	жилое	11	4	38.41	1
490	жилое	11	4	60.88	2
491	жилое	11	4	37.72	1
492	жилое	11	4	39.1	1
493	жилое	11	4	39.02	1
494	жилое	11	4	37.72	1
495	жилое	11	4	60.88	2
496	жилое	11	4	38.41	1
497	жилое	11	4	38.57	1
498	жилое	12	4	38.57	1
499	жилое	12	4	38.41	1

500	жилое	12	4	60.88	2
501	жилое	12	4	37.72	1
502	жилое	12	4	39.1	1
503	жилое	12	4	39.02	1
504	жилое	12	4	37.72	1
505	жилое	12	4	60.88	2
506	жилое	12	4	38.41	1
507	жилое	12	4	38.57	1
508	жилое	13	4	38.57	1
509	жилое	13	4	38.41	1
510	жилое	13	4	60.88	2
511	жилое	13	4	37.72	1
512	жилое	13	4	39.1	1
513	жилое	13	4	38.87	1
514	жилое	13	4	37.72	1
515	жилое	13	4	60.88	2
516	жилое	13	4	38.41	1
517	жилое	13	4	38.57	1
518	жилое	14	4	38.57	1
519	жилое	14	4	38.41	1
520	жилое	14	4	60.88	2
521	жилое	14	4	37.72	1
522	жилое	14	4	39.1	1
523	жилое	14	4	39.02	1
524	жилое	14	4	37.72	1
525	жилое	14	4	60.88	2
526	жилое	14	4	38.41	1
527	жилое	14	4	38.57	1
528	жилое	15	4	38.57	1
529	жилое	15	4	38.41	1
530	жилое	15	4	60.88	2
531	жилое	15	4	37.72	1
532	жилое	15	4	39.1	1
533	жилое	15	4	39.02	1
534	жилое	15	4	37.72	1
535	жилое	15	4	60.88	2
536	жилое	15	4	38.41	1
537	жилое	15	4	38.57	1
538	жилое	16	4	38.57	1
539	жилое	16	4	38.41	1
540	жилое	16	4	60.88	2
541	жилое	16	4	37.72	1
542	жилое	16	4	39.1	1

543	жилое	16	4	38.87	1
544	жилое	16	4	37.72	1
545	жилое	16	4	60.88	2
546	жилое	16	4	38.41	1
547	жилое	16	4	38.57	1
548	жилое	17	4	38.57	1
549	жилое	17	4	38.41	1
550	жилое	17	4	60.88	2
551	жилое	17	4	37.72	1
552	жилое	17	4	39.1	1
553	жилое	17	4	39.02	1
554	жилое	17	4	37.72	1
555	жилое	17	4	60.88	2
556	жилое	17	4	38.41	1
557	жилое	17	4	38.57	1

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	вспомогательное помещение	2	1	3.58		
2	вспомогательное помещение	3	1	3.58		
3	вспомогательное помещение	4	1	3.58		
4	вспомогательное помещение	5	1	3.58		
5	вспомогательное помещение	6	1	3.58		
6	вспомогательное помещение	7	1	3.58		
7	вспомогательное помещение	8	1	3.58		
8	вспомогательное помещение	9	1	3.58		
9	вспомогательное помещение	10	1	3.58		
10	вспомогательное помещение	11	1	3.58		
11	вспомогательное помещение	12	1	3.58		
12	вспомогательное помещение	13	1	3.58		
13	вспомогательное помещение	14	1	3.58		
14	вспомогательное помещение	15	1	3.58		
15	вспомогательное помещение	16	1	3.58		
16	вспомогательное помещение	17	1	3.58		
17	вспомогательное помещение	18	1	3.58		
18	вспомогательное помещение	19	1	3.58		
19	вспомогательное помещение	20	1	3.58		
20	вспомогательное помещение	21	1	3.58		
21	вспомогательное помещение	22	1	3.58		
22	вспомогательное помещение	23	1	3.58		
23	вспомогательное помещение	24	1	3.58		
24	вспомогательное помещение	25	1	3.58		

25	вспомогательное помещение	2	1	3		
26	вспомогательное помещение	3	1	3		
27	вспомогательное помещение	4	1	3		
28	вспомогательное помещение	5	1	3		
29	вспомогательное помещение	6	1	3		
30	вспомогательное помещение	7	1	3		
31	вспомогательное помещение	8	1	3		
32	вспомогательное помещение	9	1	3		
33	вспомогательное помещение	10	1	3		
34	вспомогательное помещение	11	1	3		
35	вспомогательное помещение	12	1	3		
36	вспомогательное помещение	13	1	3		
37	вспомогательное помещение	14	1	3		
38	вспомогательное помещение	15	1	3		
39	вспомогательное помещение	16	1	3		
40	вспомогательное помещение	17	1	3		
41	вспомогательное помещение	18	1	3		
42	вспомогательное помещение	19	1	3		
43	вспомогательное помещение	20	1	3		
44	вспомогательное помещение	21	1	3		
45	вспомогательное помещение	22	1	3		
46	вспомогательное помещение	23	1	3		
47	вспомогательное помещение	24	1	3		
48	вспомогательное помещение	25	1	3		
49	вспомогательное помещение	2	2	4.2		
50	вспомогательное помещение	3	2	4.2		
51	вспомогательное помещение	4	2	4.2		
52	вспомогательное помещение	5	2	4.2		
53	вспомогательное помещение	6	2	4.2		
54	вспомогательное помещение	7	2	4.2		
55	вспомогательное помещение	8	2	4.2		
56	вспомогательное помещение	9	2	4.2		
57	вспомогательное помещение	10	2	4.2		
58	вспомогательное помещение	11	2	4.2		
59	вспомогательное помещение	12	2	4.2		
60	вспомогательное помещение	13	2	4.2		
61	вспомогательное помещение	14	2	4.2		
62	вспомогательное помещение	15	2	4.2		
63	вспомогательное помещение	16	2	4.2		
64	вспомогательное помещение	17	2	4.2		
65	вспомогательное помещение	2	3	3.5		
66	вспомогательное помещение	3	3	3.5		
67	вспомогательное помещение	4	3	3.5		

68	вспомогательное помещение	5	3	3.5		
69	вспомогательное помещение	6	3	3.5		
70	вспомогательное помещение	7	3	3.5		
71	вспомогательное помещение	8	3	3.5		
72	вспомогательное помещение	9	3	3.5		
73	вспомогательное помещение	10	3	3.5		
74	вспомогательное помещение	11	3	3.5		
75	вспомогательное помещение	12	3	3.5		
76	вспомогательное помещение	13	3	3.5		
77	вспомогательное помещение	14	3	3.5		
78	вспомогательное помещение	2	4	2.7		
79	вспомогательное помещение	3	4	2.7		
80	вспомогательное помещение	4	4	2.7		
81	вспомогательное помещение	5	4	2.7		
82	вспомогательное помещение	6	4	2.7		
83	вспомогательное помещение	7	4	2.7		
84	вспомогательное помещение	8	4	2.7		
85	вспомогательное помещение	9	4	2.7		
86	вспомогательное помещение	10	4	2.7		
87	вспомогательное помещение	11	4	2.7		
88	вспомогательное помещение	12	4	2.7		
89	вспомогательное помещение	13	4	2.7		
90	вспомогательное помещение	14	4	2.7		
91	вспомогательное помещение	15	4	2.7		
92	вспомогательное помещение	16	4	2.7		
93	вспомогательное помещение	17	4	2.7		
94	встроенные нежилые помещения	1	1-4	1595.42		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2015 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 286 658 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:602001:18204
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800490000210
		Корреспондентский счет: 30101810220070000800
		БИК: 042007800
		ИНН: 7744001497
		КПП: 775001001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 25744397
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 345
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18 741,13 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 64,91 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 947 020 158 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 596 400 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.03.2020	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены сведения о размере чистой прибыли, кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	23.03.2020	17.1.О примерном графике реализации проекта строительства.	Внесены изменения в части планируемого срока получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 622030924840100656576237772693729414629
Владелец: ООО "МОНТАЖНИК", Швырева Мария Ивановна,
Воронеж
Действителен: с 21.05.2019 по 21.05.2020