

Кому ООО «162-КЖИ»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3664135233

полное наименование организации – для

394055, г. Воронеж, ул. 121 Стрелковой

юридических лиц), его почтовый индекс

дивизии, 11

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2016

№ 36-RU36302000-251-2016

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

17-ти этажный 136-ти квартирный жилой дом (шифр объекта 28/158) поз.4
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Воронеж, 121 Стрелковой дивизии, 11

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:00403029:4495

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU-36302000-66, дата выдачи 27.07.2011, орган, выдавший разрешение на

Администрация городского округа город Воронеж

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
строительный объем – всего	куб. м	46117	46117
в том числе подземной части	куб. м	2263	2263
общая площадь	кв. м	12407,28	12410
площадь нежилых помещений (подвальных)	кв. м		
площадь нежилых помещений в подвале	кв.м.	592	592
площадь встроенных помещений	кв. м	92,2	92,2
количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	1	
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8885,9	8885,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	20:17 жил., тех.этаж, машинное отделение, подвал 1	20:17 жил., тех. этаж, машинное отделение, подвал 1
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	136/8885,9	136/8885,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	34/1392,5	34/1392,5
2-комнатные	шт./кв. м	68/4568,1	68/4568,1
3-комнатные	шт./кв. м	34/2925,3	34/2925,3
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9520,7	9520,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
-хозяйственно- бытовая канализация	п.м.	64	64
-сеть водоснабжения	п.м.	50	50
-теплосеть	п.м.	156	156
-сеть электроснабжения	п.м.	372	372
-кабельная канализация связи	п.м.	15	15
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Монолитная плита, фундаментные блоки	Монолитная плита, фундаментные блоки
Материалы стен		Кирпич, ж/б панель	Кирпич, ж/б панель
Материалы перекрытий		Ж/б плиты	Ж/б плиты

Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели :			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

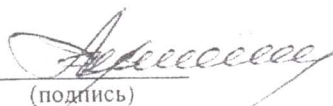
4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям энергетичности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Индекс энергетической эффективности			
Расчетный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Максимальное утепление наружных стен здания и конструкций			
Максимальное утепление световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
и подготовки технических планов на здание и сети инженерно-технического
обеспечения 19.12.2016, 21.11.2016, сведения о кадастровом инженере:
Денисников Людмила Викторовна, № квалификационного аттестата
кадастрового инженера 36-11-341.

Заместитель главы
Администрации по
градостроительству
(лицензия уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

«20» 12 2016 г.

МП

В настоящем документе пронумеровано
прошнуровано и скреплено печатью

6 (шесть) лист 06

Копия верна

Генеральный директор ООО «162-КЖИ»

Документация проверена и соответствует ч.3 ст.55 Градостро

Юшинова Ю.В.

Воронов С.Л.



А.В. Куцев

Пронумеровано и скреплено печатью
(6) лист
Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в
области строительства

С.Л. Воронов