

Купить студию за 3 512 790 рублей на Ленинградская улица, 29Б

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ленинградская улица, 29Б

3 512 790 Р

135 577Р за м²



25.91 м²

Общая

7.95 м²

Жилая

6.91 м²

Кухня

10 из 15

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНО! ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! В продаже квартира-студия площадью 25,91 м2 в ЖК "Заря". Квартира сдается в черновой отделке. От застройщика можно дополнительно заказать предчистовую или чистовую отделку (доступна рассрочка и другие акции на отделочные работы). ЖК "Заря" - это комфортный и современный проект с уникальной для Воронежа инфраструктурой. Ваш новый дом находится в престижном районе, где есть все для комфортной жизни и прекрасного отдыха. Состав комплекса: 11 секций, 1114 квартир, подземный паркинг на 240 мест, этажность от 8 до 15 этажей. Уникальное месторасположение жилого квартала заключается не только в близости к центру города, но и в соседстве со множеством зелёных зон. Помимо парков в пешей доступности расположено множество школ и детских садов, остановки общественного транспорта, супермаркеты и торговые центры: 5 минут пешком до парка Патриотов 10 минут до парка Алые паруса с сосновой рощей и набережной 20 минут до дамбы Чернавского моста 5 минут езды до центра ТЦ "Европа" в пешей доступности ЖК "Заря" - это комфорт и безопасность: Высота потолков от 2,76 м. Увеличенные панорамные окна. Плоские входные группы, стильные холлы. Дворы-патио: мини-оазисы с кафе, магазинами и пешеходными дорожками среди зелени. Подземный и открытый паркинг ...

👁 0 с 21.03.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Воронежская Биржа Недвижимости](#)

Телефон: [+79623473644](tel:+79623473644)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	15
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	7.95 кв. м	Площадь кухни	6.91 кв. м
Высота потолков	2.76 м	квартал	1
год	2026	Переуступка	1
Наличие мусоропровода	нет		



