

Купить студию за 5 128 590 рублей на Ленинградская улица, 29Б

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ленинградская улица, 29Б

5 128 590 Р

167 765Р за м²



30.57 м²

Общая

9.64 м²

Жилая

7.78 м²

Кухня

5 из 14

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНО! ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! В продаже квартира-студия площадью 30,57 м2 в ЖК "Заря". Квартира сдается в черновой отделке. От застройщика можно дополнительно заказать предчистовую или чистовую отделку (доступна рассрочка и другие акции на отделочные работы). ЖК "Заря" - это комфортный и современный проект с уникальной для Воронежа инфраструктурой. Ваш новый дом находится в престижном районе, где есть все для комфортной жизни и прекрасного отдыха. Состав комплекса: 11 секций, 1114 квартир, подземный паркинг на 240 мест, этажность от 8 до 15 этажей. Уникальное месторасположение жилого квартала заключается не только в близости к центру города, но и в соседстве со множеством зелёных зон. Помимо парков в пешей доступности расположено множество школ и детских садов, остановки общественного транспорта, супермаркеты и торговые центры: 5 минут пешком до парка Патриотов 10 минут до парка Алые паруса с сосновой рощей и набережной 20 минут до дамбы Чернавского моста 5 минут езды до центра ТЦ "Европа" в пешей доступности ЖК "Заря" - это комфорт и безопасность: Высота потолков от 2,76 м. Увеличенные панорамные окна. Плоские входные группы, стильные холлы. Дворы-патио: мини-оазисы с кафе, магазинами и пешеходными дорожками среди зелени. Подземный и открытый паркинг. Система ...

👁 0 с 21.03.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Воронежская Биржа Недвижимости](#)

Телефон: [+79623473644](tel:+79623473644)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	14
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	9.64 кв. м
Площадь кухни	7.78 кв. м	Высота потолков	2.76 м
квартал	1	год	2026
Переуступка	1	Наличие мусоропровода	нет



