Купить квартиру за 5 282 990 рублей на Ленинградская улица, 29Б

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ленинградская улица, 29Б

5 282 990 Р

120 616Р за м^2

43.80 м^2	14.03 м^2	13.24 м^2	3 из 15
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНО! ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! В продаже однокомнатная квартира площадью 43,8 м2 в ЖК "Заря". Квартира сдается в черновой отделке. От застройщика можно дополнительно заказать предчистовую или чистовую отделку (доступна рассрочка и другие акции на отделочные работы). ЖК "Заря" - это комфортный и современный проект с уникальной для Воронежа инфраструктурой. Ваш новый дом находится в престижном районе, где есть все для комфортной жизни и прекрасного отдыха. Состав комплекса: 11 секций, 1114 квартир, подземный паркинг на 240 мест, этажность от 8 до 15 этажей. Уникальное месторасположение жилого квартала заключается не только в близости к центру города, но и в соседстве со множеством зелёных зон. Помимо парков в пешей доступности расположено множество школ и детских садов, остановки общественного транспорта, супермаркеты и торговые центры: 5 минут пешком до парка Патриотов 10 минут до парка Алые паруса с сосновой рощей и набережной 20 минут до дамбы Чернавского моста 5 минут езды до центра ТЦ "Европа" в пешей доступности ЖК "Заря" - это комфорт и безопасность: Высота потолков от 2,76 м. Увеличенные панорамные окна. Плоские входные группы, стильные холлы. Дворы-патио: мини-оазисы с кафе, магазинами и пешеходными дорожками среди зелени. Подземный и открытый паркинг ...

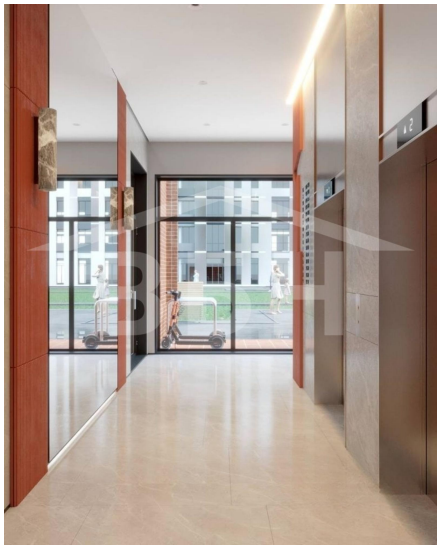
0 с 21.03.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Воронежская Биржа Недвижимости

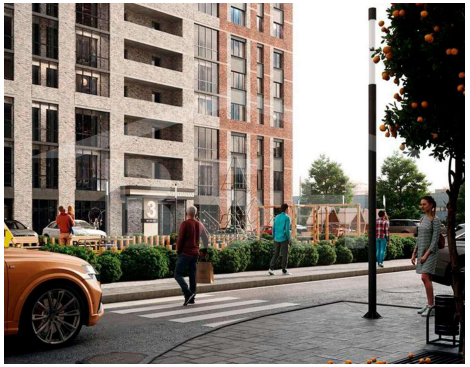
Телефон: +79623473644

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	15
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.03 кв. м	Площадь кухни	13.24 кв. м
Высота потолков	2.76 м	квартал	1
год	2026	Переуступка	1
Наличие мусоропровода	нет		

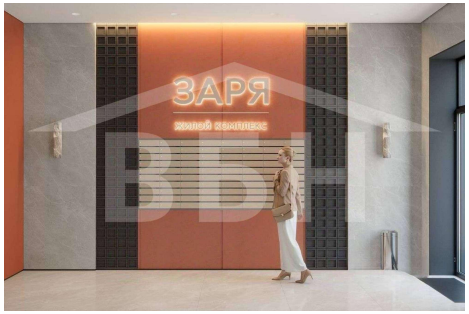


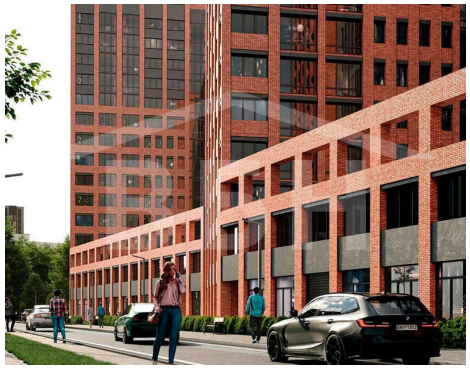
1

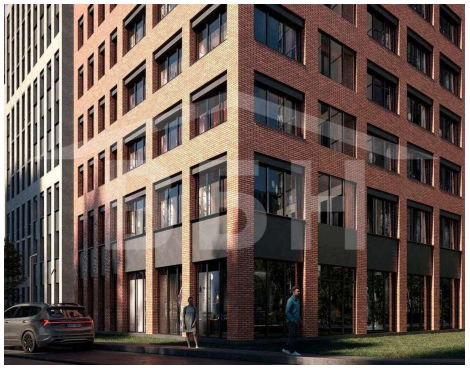


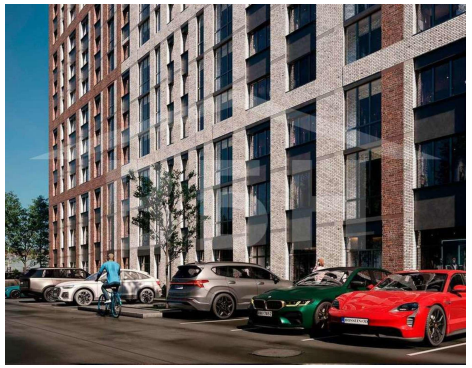
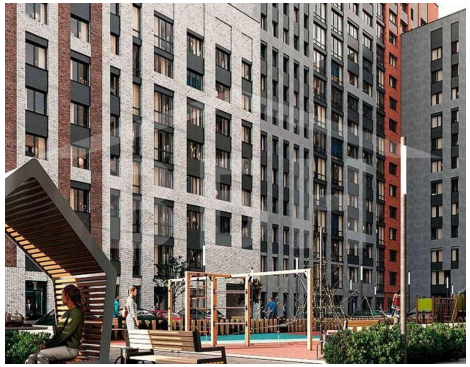
ЗАРЯ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

1,59
3,19
Кухня
1
42,21
43,80
Жилая комната
14,03
13,24
Коридор
С/у
4,95
Кладовая
3,17
6,82


ЗАРЯ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС







1
2
3
4