

Купить квартиру за 6 059 090 рублей на Ленинградская улица, 29Б

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ленинградская улица, 29Б

6 059 090 Р

118 065Р за м<sup>2</sup>



51.32 м<sup>2</sup>

Общая

14.80 м<sup>2</sup>

Жилая

17.83 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 15

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНО! ЦЕНА НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! В продаже однокомнатная квартира площадью 51,32 м2 в ЖК "Заря". Квартира сдается в черновой отделке. От застройщика можно дополнительно заказать предчистовую или чистовую отделку (доступна рассрочка и другие акции на отделочные работы). ЖК "Заря" - это комфортный и современный проект с уникальной для Воронежа инфраструктурой. Ваш новый дом находится в престижном районе, где есть все для комфортной жизни и прекрасного отдыха. Состав комплекса: 11 секций, 1114 квартир, подземный паркинг на 240 мест, этажность от 8 до 15 этажей. Уникальное месторасположение жилого квартала заключается не только в близости к центру города, но и в соседстве со множеством зелёных зон. Помимо парков в пешей доступности расположено множество школ и детских садов, остановки общественного транспорта, супермаркеты и торговые центры: 5 минут пешком до парка Патриотов 10 минут до парка Алые паруса с сосновой рощей и набережной 20 минут до дамбы Чернавского моста 5 минут езды до центра ТЦ "Европа" в пешей доступности ЖК "Заря" - это комфорт и безопасность: Высота потолков от 2,76 м. Увеличенные панорамные окна. Плоские входные группы, стильные холлы. Дворы-патио: мини-оазисы с кафе, магазинами и пешеходными дорожками среди зелени. Подземный и открытый паркинг ...

👁 0 с 21.03.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Воронежская Биржа Недвижимости](#)

Телефон: [+79623473644](tel:+79623473644)

## Характеристики

|                   |                   |                       |             |
|-------------------|-------------------|-----------------------|-------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома              | монолитный  |
| Этаж              | 7                 | Этажей всего          | 15          |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона       | да          |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Площадь жилая         | 14.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 17.83 кв. м       | Высота потолков       | 2.76 м      |
| квартал           | 1                 | год                   | 2026        |
| Переуступка       | 1                 | Наличие мусоропровода | нет         |



