

Купить квартиру за 4 714 240 рублей на Ленинградская улица, 92

Воронежская область, Воронеж, Ленинградская улица, 92

4 714 240 Р

127 412Р за м²



37.00 м²

Общая

5 из 16

Этаж

Жилой дом Гвардейский — новый проект, объединяющий в себе развитую инфраструктуру и жизнь в спокойном ритме. Это одноподъездный 16-этажный жилой дом, который возводится по технологии монолитного домостроения. На каждом этаже всего 8 квартир. Дом расположен по адресу пер. Гвардейский, 21а, рядом с парком «Патриотов». Благодаря своему удачному расположению путь до центра города займет всего 15 минут. Помимо транспортной доступности в районе активно развита инфраструктура. Удобные и простые планировки от студий до 2-комнатных квартир с потолками высотой 2,7 м. Все планировки разработаны по принципу сокращения неиспользуемых метров. Пространство в квартирах эргономично и функционально. В каждой квартире есть балкон. Концепция жилого комплекса соответствует современным принципам благоустройства. Предусмотрен цокольный этаж с кладовыми для жильцов. Во дворе детские площадки и зоны отдыха. На первом этаже дома будут расположены коммерческие помещения. В 7 минутах ходьбы — парк «Патриотов» и парк «Алые паруса», в 15 — зоопарк им. Попова. 5 минут пешком до остановки общественного транспорта «Арзамасская». За 10-15 минут можно доехать до центра города. Инфраструктура: Детские сады № 12, 140, 198 Школа № 3, лицей № 2, гимназия им. Платонова, гимназия № 5 Духовная семинария Авиационный техникум Поликлиника ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Отдел Продаж](#)

Телефон: [+79011424124](tel:+79011424124)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	16		

