

Купить квартиру за 4 772 720 рублей на улица 45-й Стрелковой Дивизии, 113

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой Дивизии, 113

4 772 720 Р

149 148Р за м²



32.00 м²

Общая

3 из 18

Этаж

В продаже квартира площадью 32.87 кв. м с черновой отделкой отделкой. Квартира расположена на 3 этаже 18 этажного дома, в жилом комплексе комфорт-класса Квартал 45 . Квартал 45 - это амбициозный проект будущего сердца Московского проспекта, в котором объединены лучшие градостроительные традиции, уникальная архитектура и современные технологии дизайна. Удачная локация рядом с центром, функциональные планировки, приватный парк в шаге от дома, собственный подземный паркинг на 187 машино-мест. Проект от девелопера Развитие сочетает в себе все преимущества современного комфортного жилья. Расположение Пешком: - 3 мин. до остановки Московский проспект ; - 5 мин. до Центрального автовокзала; - 15 мин. до уютного Коминтерновского сквера. На автомобиле: - 10 мин. до центра Воронежа; - 10 мин. до Ботанического сада; - 15 мин. до Петровской набережной. Благоустройство - приватный двор для жителей; - безопасность: нет машин, работают видеокамеры; - много зелени: деревья, кустарники, газоны; - тихие места для отдыха на свежем воздухе; - спортивный корт для командных игр; - силовые тренажеры и турники; - игровой городок для детей всех возрастов; - лужайки для пикников; - велосипедные и беговые дорожки; - длинный прогулочный бульвар; - просторный холл с авторским дизайном; - 2 лифта в каждом ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+74732800730](tel:+74732800730)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	18
Площадь комнат	14.60 кв. м		

КОМНАТ 1 ПЛОЩАДЬ, М² 32,87 ЭТАЖ 3

ЖК КВАРТАЛ 45

≡ развитие

Жилая 14,57
Кухня 9,25
Ванная 1,24
Лоджия 3,24

