

Купить квартиру за 3 986 600 рублей на ул Болховитинова, 3

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Болховитинова, 3

3 986 600 Р

102 221Р за м²



39.00 м²

Общая

10 из 20

Этаж

В продаже квартира площадью 39.87 кв. м с черновой отделкой. Квартира расположена на 10 этаже 20 этажного дома, в жилом комплексе комфорт-класса Никитинские сады . Никитинские сады - это новое пространство, которое объединяет в себе современный внешний вид и атмосферу природного уюта. Жилой комплекс включает в себя 4 20-этажных корпуса, 1090 квартир различных планировок, множество общественных пространств для отдыха и собственную инфраструктуру. Наслаждайтесь всеми преимуществами города в окружении живописной природы! Расположение - 10 мин. пешком до остановки улица Маршала Голикова ; - 5 мин. до бульвара Победы; - 9 мин. до ТРЦ Арена ; - 20 мин. до ж/д станции Березовая роща ; - 25 мин. до центра города; Благоустройство - несколько садов во дворе; - озеленение территории; - развивающие комплексы для малышей; - зоны для фотосессий; - скамьи по всему периметру; - прогулочные дорожки; - уличные тренажеры; - турники для воркаута; - мягкое покрытие на активных площадках; - оборудование из натуральных материалов; - освещение территории в вечерние часы; - просторный наземный паркинг; - кафе, магазины и бытовые сервисы на первых этажах. Окружение - природный отдых: Северный лес и лесопарк, пляж у реки Дон, озера Северск, Бычок, Круглое; - активный отдых: спорткомплекс Арена Север ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79920312914](tel:+79920312914)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	20
Площадь комнат	18.50 кв. м		

КОМНАТ 1 ПЛОЩАДЬ, М² 39,87 ЭТАЖ 10

ЖК НИКИТИНСКИЕ САДЫ

развитие



1 39,87

Кухня 8,54

Проживание 17,7

Балкон 10,45

