

Купить квартиру за 3 726 270 рублей на улица Богдана Хмельницкого, 45-а стр

Воронежская область, Воронеж, улица Богдана Хмельницкого, 45-а стр

3 726 270 Р

100 710Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

4 из 20

Этаж

Продается квартира площадью 37.30 кв. м без отделки. Квартира находится на 4 этаже 20 этажного дома, в жилом комплексе Чехов . Комплекс расположен по адресу - г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого д. 45а. ЖК Чехов - новый проект ГК Развитие в Железнодорожном районе. Это современный жилой дом, состоящий из 4 секций с закрытым от шума собственным двором- полумесяцем , где будет безопасно отпустить ребенка на прогулку и оставить автомобиль на ночь. Это проект для тех, кто ценит удобство и функциональность жилья, кто хочет получить максимальный комфорт за разумную цену. Расположение Пешком: - 4 мин. до автобусной остановки Мебель Черноземья ; - 15 мин. до Суворовского затона; - 20 мин. до пляжа у Воронежского водохранилища. На автомобиле: - 2 мин. до Ленинского проспекта; - 5 мин. до ж/д станции Отрожка ; - 15 мин. до центра города; - 20 мин. до вокзала Воронеж-Южный . Благоустройство - большой озелененный двор; - умное зонирование; - взрослые деревья и живые цветы; - площадки для детей всех возрастов; - развивающий комплекс для самых маленьких; - зоны для фотосессий, особенно интересные подросткам; - спортивные конструкции и тренажеры; - безопасное покрытие на активных площадках; - собственный вишневый сад; - прогулочные и велосипедные дорожки; - отдельная стоянка для машин; - ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+74732800558](tel:+74732800558)

## Характеристики

|                   |             |              |            |
|-------------------|-------------|--------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома     | монолитный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего | 20         |
| Площадь комнат    | 15.60 кв. м |              |            |

