



Купить квартиру за 7 722 980 рублей на улица Болховитинова, 19

Воронежская область, Воронеж, улица Болховитинова, 19

7 722 980 Р
97 759Р за м²



79.00 м ² Общая	9 из 19 Этаж
-------------------------------	-----------------

В продаже квартира площадью 79.21 кв. м с черновой отделкой. Квартира расположена на 9 этаже 20 этажного дома, в жилом комплексе комфорт-класса «Никитинские сады». «Никитинские сады» – это новое пространство, которое объединяет в себе современный внешний вид и атмосферу природного уюта. Жилой комплекс включает в себя 4 20-этажных корпуса, 1090 квартир различных планировок, множество общественных пространств для отдыха и собственную инфраструктуру. Наслаждайтесь всеми преимуществами города в окружении живописной природы! Расположение - 10 мин. пешком до остановки «улица Маршала Голикова»; - 5 мин. до бульвара Победы; - 9 мин. до ТРЦ «Арена»; - 20 мин. до ж/д станции «Березовая роща»; - 25 мин. до центра города; Благоустройство - несколько садов во дворе; - озеленение территории; - развивающие комплексы для малышей; - зоны для фотосессий; - скамьи по всему периметру; - прогулочные дорожки; - уличные тренажеры; - турники для воркаута; - мягкое покрытие на активных площадках; - оборудование из натуральных материалов; - освещение территории в вечерние часы; - просторный наземный паркинг; - кафе, магазины и бытовые сервисы на первых этажах. Окружение - природный отдых: Северный лес и лесопарк, пляж у реки Дон, озера Северск, Бычок, Круглое; - активный отдых: ...

 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Недвижимость от застройщика](#)

Телефон: [+79011423328](tel:+79011423328)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	19		

