

Купить квартиру за 5 033 000 рублей на ул Острогожская, 170/15

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Острогожская, 170/15

5 033 000 Р

78 641Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.90 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 17

Этаж

РЕАЛЬНАЯ ЦЕНА! ДОМ ТОЛЬКО ЧТО СДАЛИ! КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ Основные характеристики: Трёхкомнатная квартира, общей площадью 64,25 кв.м, расположенная по адресу ул. Острогожская, дом 164 на 6 этаже 17-этажного дома. Очень интересная планировка, включающая в себя идеальную детскую с двумя окнами; Есть гардеробная/кладовое помещение. Санузел отдельный. Черновая отделка (полусухая стяжка и система отопления), позволяющая Вам максимально подстроить Ваше будущее жильё под свой вкус! Расположение и инфраструктура: Близость к природе и реке Дон, огромная разница в воздухе по сравнению с центром города; При этом транспортная развязка очень удобная - отдельный съезд к ЖК с главной дороги, позволяющей добраться до центра города за 10-15 минут; Шилово с каждым днем развивается! Поэтому неподалеку от ЖК уже сформировалась своя инфраструктура: есть супермаркеты, аптеки, школа 103, детские сады 170, 114, 113, спортивные клубы, поликлиника 7; На первых этажах будут магазины в формате у дома , некоторые на стадии приготовления к открытию, пункты выдачи известных маркетплейсов уже начали свою работу; До остановки общественного транспорта дорога займет всего 5 мин., оттуда идут 6 городских маршрутов; Звоните по любому интересующему Вас вопросу!

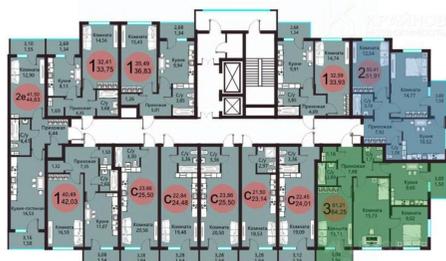
👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102408562](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	17
Площадь жилая	37.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



Restate