

Купить квартиру за 5 281 850 рублей на ул 45 стрелковой дивизии, 117

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 45 стрелковой дивизии, 117

5 281 850 Р

138 996Р за м²



38.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

16 из 18

Этаж

В продаже квартира площадью 37.62 кв. м с черновой отделкой отделкой. Квартира расположена на 16 этаже 18 этажного дома, в жилом комплексе комфорт-класса «Квартал 45». «Квартал 45» – это амбициозный проект будущего сердца Московского проспекта, в котором объединены лучшие градостроительные традиции, уникальная архитектура и современные технологии дизайна. Удачная локация рядом с центром, функциональные планировки, приватный парк в шаге от дома, собственный подземный паркинг на 187 машино-мест. Проект от девелопера «Развитие» сочетает в себе все преимущества современного комфортного жилья. Расположение Пешком: - 3 мин. до остановки «Московский проспект»; - 5 мин. до Центрального автовокзала; - 15 мин. до уютного Коминтерновского сквера. На автомобиле: - 10 мин. до центра Воронежа; - 10 мин. до Ботанического сада; - 15 мин. до Петровской набережной. Благоустройство - приватный двор для жителей; - безопасность: нет машин, работают видеорекамеры; - много зелени: деревья, кустарники, газоны; - тихие места для отдыха на свежем воздухе; - спортивный корт для командных игр; - силовые тренажеры и турники; - игровой городок для детей всех возрастов; - лужайки для пикников; - велосипедные и беговые дорожки; - длинный прогулочный бульвар; - просторный холл с авторским ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Недвижимость от застройщика](#)

Телефон: [+79011422883](tel:+79011422883)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	18	Площадь кухни	11.00 кв. м