

Купить квартиру за 5 118 600 рублей на ул 45 стрелковой дивизии, 117

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 45 стрелковой дивизии, 117

5 118 600 Р

146 246Р за м²



35.00 м²

Общая

6 из 18

Этаж

В продаже квартира площадью 35.92 кв. м с черновой отделкой отделкой. Квартира расположена на 6 этаже 18 этажного дома, в жилом комплексе комфорт-класса Квартал 45 . Квартал 45 - это амбициозный проект будущего сердца Московского проспекта, в котором объединены лучшие градостроительные традиции, уникальная архитектура и современные технологии дизайна. Удачная локация рядом с центром, функциональные планировки, приватный парк в шаге от дома, собственный подземный паркинг на 187 машино-мест. Проект от девелопера Развитие сочетает в себе все преимущества современного комфортного жилья. Расположение Пешком: - 3 мин. до остановки Московский проспект ; - 5 мин. до Центрального автовокзала; - 15 мин. до уютного Коминтерновского сквера. На автомобиле: - 10 мин. до центра Воронежа; - 10 мин. до Ботанического сада; - 15 мин. до Петровской набережной. Благоустройство - приватный двор для жителей; - безопасность: нет машин, работают видеокамеры; - много зелени: деревья, кустарники, газоны; - тихие места для отдыха на свежем воздухе; - спортивный корт для командных игр; - силовые тренажеры и турники; - игровой городок для детей всех возрастов; - лужайки для пикников; - велосипедные и беговые дорожки; - длинный прогулочный бульвар; - просторный холл с авторским дизайном; - 2 лифта в каждом ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+74732800730](tel:+74732800730)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	18
Площадь комнат	15.30 кв. м		