

Купить квартиру за 74 848 400 рублей на улица 45-й Стрелковой Дивизии, 113

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой Дивизии, 113

74 848 400 Р

1 100 712Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 18

Этаж

Продается 2-к квартира в новом доме по Московскому проспекту Квартал 45, ул. 45 Стрелковой Дивизии, напротив бизнес-центра Столица и автовокзала, чуть в глубине от проезжей дороги, в границах Московского проспекта, ул. 45 Стрелковой Дивизии, ул. Славы, переулкa Ракетный на месте аварийных застроек в престижном районе города. Отличный район для жизни и инвестиций. Рядом детская площадка, вся инфраструктура (детский сад, школа, магазины). Остановка рядом, но дом чуть в глубине, поэтому тихо, спокойно. Везде на этажах установлены камеры. Два лифта, грузовой и пассажирский. Квартира в черновой отделке. 2-к 68,01 кв.м. на 7 этаже Кухня 11,53 кв.м. 2 комнаты в разные стороны 18,71 и 19,38 кв.м. Высота 2,77 м. Красивый вид из окон, на балконе зона отдыха и комфорта, вид из витражных окон. Можно сделать красивый ремонт по своему вкусу. Можем помочь с подрядчиками, и производителями кухонь, мебели по выгодным ценам и со скидками. Полное сопровождение сделки. Помощь в продаже своего непроданного жилья (трейд ин). Звоните, с удовольствием покажем. куплю квартиру в новостройке, куплю квартиру в Коминтерновском районе, куплю квартиру в 45 квартале

👁 1 с 16.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Минакова Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79601049640](tel:+79601049640)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 7              |
| Этажей всего      | 18 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |