

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Ильюшина, 13 к 3

Воронежская область, Воронеж, улица Ильюшина, 13 к 3

6 500 000 Р

86 667Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 17

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Позиция 49), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 75.9 кв.м., на 1 этаже. Расположение, транспортная доступность Жилой комплекс Озерки - это квартал 17-этажных зданий бюджетного класса, возведенных по технологии объемно-блочного домостроения. Квартал находится в юго-восточной части города, в Левобережном районе, на улице Ильюшина, рядом с улицами Шидловского и Иркутская. Путь от квартала Озерки до центра города на общественном транспорте займет примерно 20-30 минут. Ближайшая автобусная остановка называется ЖК Озерки . Примерно в двух километрах от комплекса находится станция Придача (известная также как железнодорожный вокзал Южный ), от которой на самых быстрых электропоездах можно за 29 минут доехать до железнодорожного вокзала Воронеж-1 . Инфраструктура Собственная инфраструктура квартала включает в себя два детских сада, общеобразовательную школу, торговый центр, магазины и офисные помещения. В радиусе двух километров от Озерков находятся детские сады 130, 112, 88, 133, 183, 42, 180, школы 30 69, 23, Институт ФСИН, детская поликлиника 7, отделение восстановительного лечения поликлиники 14, супермаркеты Магнит , Пятую пять , Пятерочка , Центорг , Европа , рынок Грузовой двор , продуктовый рынок ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830665038](tel:+79830665038)

## Характеристики

|                      |   |              |           |
|----------------------|---|--------------|-----------|
| Количество<br>комнат | 3 | Тип дома     | панельный |
| Этаж                 | 1 | Этажей всего | 17        |



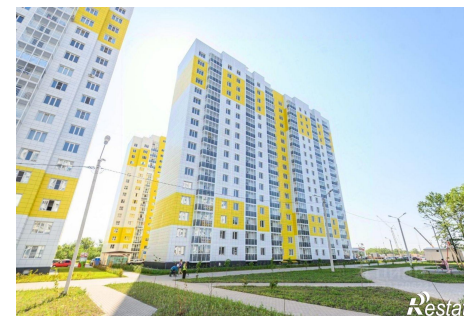
Restate



Restate



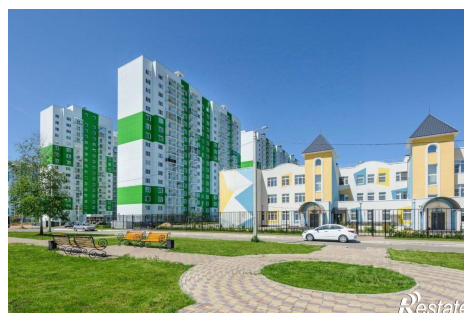
Restate



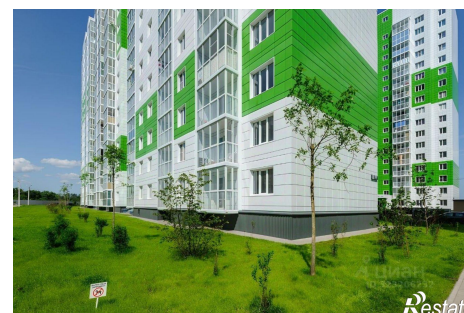
Restate



Restate



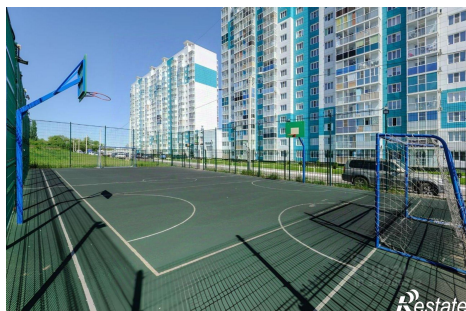
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate