

Купить квартиру за 5 226 360 рублей на улица 45-й Стрелковой Дивизии, 113

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой Дивизии, 113

5 226 360 ₽

145 177 ₽ за м²



36.00 м² | 18 из 18

Общая | Этаж

В продаже квартира площадью 35.92 кв. м с черновой отделкой отделкой. Квартира расположена на 18 этаже 18 этажного дома, в жилом комплексе комфорт-класса «Квартал 45». «Квартал 45» – это амбициозный проект будущего сердца Московского проспекта, в котором объединены лучшие градостроительные традиции, уникальная архитектура и современные технологии дизайна. Удачная локация рядом с центром, функциональные планировки, приватный парк в шаге от дома, собственный подземный паркинг на 187 машино-мест. Проект от девелопера «Развитие» сочетает в себе все преимущества современного комфортного жилья. Расположение Пешком: - 3 мин. до остановки «Московский проспект»; - 5 мин. до Центрального автовокзала; - 15 мин. до уютного Коминтерновского сквера. На автомобиле: - 10 мин. до центра Воронежа; - 10 мин. до Ботанического сада; - 15 мин. до Петровской набережной. Благоустройство - приватный двор для жителей; - безопасность: нет машин, работают видеокамеры; - много зелени: деревья, кустарники, газоны; - тихие места для отдыха на свежем воздухе; - спортивный корт для командных игр; - силовые тренажеры и турники; - игровой городок для детей всех возрастов; - лужайки для пикников; - велосипедные и беговые дорожки; - длинный прогулочный бульвар; - просторный холл с авторским ...

 0 с 14.11.2025, обновлен 22.11.2025

Продавец: [Недвижимость от застройщика](#)

Телефон: [+79011422883](tel:+79011422883)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	18		

<https://voronezh.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-novostroiki-ulica-45-y-strelkovoy-divizii-113-114744845/>

Restate

