

Купить дачу, дом, коттедж за 36 000 000 рублей на Шевченко улица, 22А

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Шевченко улица, 22А

36 000 000 Р

89 330Р за м<sup>2</sup>



403.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается частное домовладение в историческом центре города. По улице асфальт. Участок 4,4 сотки. Дом в четырех уровнях, чисто кирпичный. Крыша - металлочерепица. ФБС блоки - фундамент. Дом имеет три отдельных входа со стороны улицы - 3 калитки. Также три отдельных входа в сам дом - три изолированных блока. Дом состоит из трех изолированных частей, каждая снабжена полным комплексом инженерных коммуникаций - газ (три газовых котла), свет, вода, канализация, отопление, приборы учета. Имеется подвал 17 м. кв. Имеется гараж на две машины, два машиноместа на участке, и еще одно под навесом. Цокольное помещение - гараж и спортзал. 10 жилых комнат, 3 кухни, 4 санузла, терраса с панорамным видом на водохранилище, сарай, чердак 15 метров, мансарда, детская площадка. Все коммуникации в доме централизованные. Окна пластиковые, двери металлические, состояние хорошее, жилое. Покажу в любое время.

👁 11 с 22.01.2022, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адвекс](#)

Телефон: [+79192407459](tel:+79192407459)

## Характеристики

Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	4.40 сот
--------------------------	----	-----------------	----------



