

Купить дачу, дом, коттедж за 18 600 000 рублей на Кольцевой пер., 1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Кольцевой пер., 1

18 600 000 Р

43 256Р за м²



430.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

Арт. 32147868 Продается просторный дом на берегу водохранилища. Развитая инфраструктура : магазины, остановка, школа в шаговой доступности. Тупиковая улица, рядом лодочная станция. Участок ухоженный, автоматический полив (сделаны также выводы воды со всех сторон дома) зона барбекю, теплый бассейн (8,3х3,8 метров), просторная баня под отделку (все коммуникации подведены: вода, электрика, отопление) Гараж на две машины, автоматические ворота. Дом 460 метров - 3 этажа. 1 этаж – 2 спальни, гостиная, столовая, кухня и 2 санузла, балкон 2 этаж – 2 спальни, кабинет, гостиная, кухня и 2 санузла, 2 балкона 3 этаж – большой зал, санузел и 2 зоны хранения, балкон Цокольный этаж – санузел, 2 комнаты с оборудованием (котел отопления на дом и насосы, фильтры и котел для бассейна) и два больших зала. Тихое место, свежий воздух, рядом лес и водохранилище. Зимой можно кататься на лыжах и коньках, а летом на яхте или катере. Дом очень уютный. Подходит под проживание большой семьи или двух родственных семей (лестница по наружной стене) на каждом этаже своя кухня и по два санузла. Можно использовать под частный отель , санаторий, садик или клинику. Один собственник. Документы готовы.

👁 21 с 22.11.2022, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Албаева Елена Владимировна](#)

Телефон: [+79038548718](tel:+79038548718)

Характеристики

Площадь жилая	54.00 кв. м	Этажей всего	3
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10 сот		



