

Купить дачу, дом, коттедж за 13 200 000 рублей на Красный Октябрь улица, 13

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Красный Октябрь улица, 13

13 200 000 Р

73 333Р за м²



180.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Хороший уютный дом со всеми удобствами в черте города! Все его достоинства раскрываются при просмотре и проживании в нём. При умелом подходе может использоваться как инвестиция в арендное жильё ! ПЛАНИРОВКА 2 этажа 1й этаж : прихожая, кухня, санузел, гостиная, 3 комнаты, кладовка 2й этаж: кухня, санузел, 2 комнаты, кладовка, есть дровяной камин, кладовка Каждый этаж имеет свою кухню, санузел, жилые комнаты, что удобно для проживания двух семей. БАНЯ на дровах , гостевая комната, душ, бассейн. Всё отделано вагонкой, " под ключ", есть санузел Крытый переход в гараж. Из бани по тёплому переходу попадаете в дом. ГАРАЖ Гараж- 100м с кран-балкой, 100 м, высота потолков 6м, высота ворот 4, 5м Есть подсобные помещения для хранения инвентаря, оборудования, смотровая яма Есть подвал, кухня, туалет , душ, электричество 380 Вт Через двор сквозной проход на соседнюю улицу Фундамент дома основательный - ленточный, плиты перекрытия ж/б, фасад из облицовочного кирпича, крыша- металлочерепица. О РАСПОЛОЖЕНИИ: Тихая спокойная улица, с хорошим быстрым выездом на окружную дорогу Комфорт городской жизни при проживании среди частной застройки. Всегда есть возможность припарковаться . ДОКУМЕНТЫ Собственник один, документы подготовлены, быстрый выход на сделку. Возможна ...

👁 5 с 10.02.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [ВБН Недвижимость](#)

Телефон: [+79038589454](tel:+79038589454)

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.00 сот		



