

Купить дачу, дом, коттедж за 95 000 000 рублей на Максима Горького наб.

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Максима Горького наб.

95 000 000 Р

187 229Р за м²



507.40 м²

Общая

268.00 м²

Жилая

Арт. 68259107 Дом на берегу реки в центре города Идеальное место для проживания: тишина, чистый воздух, близость к центру города. Коттедж построен по индивидуальному проекту московского дизайнерского бюро. Учтены все нюансы для круглогодичного комфортного и уютного проживания. В основе коттеджа - это эстетика высокого качества, где фокус внимания направлен на персональное удобство. В доме работает система "умный дом". Полный климат контроль систем водоснабжения, кондиционирования, очистка воды и воздуха, подача в помещения и в бассейн, теплый пол, индивидуальное энергоснабжения на случай отключения городской электроэнергии. Комфортный климат в доме автоматически поддерживается в зависимости от погоды на улице. В интерьере использованы современные, качественные отделочные материалы, мебель и техника европейских производителей (Италия, Испания). В помещениях светлые оттенки и это создаёт лёгкое и позитивное настроение. Комнаты изолированы. Каждая комната оснащена персональной ванной комнатой и санузлом с итальянской сантехникой. Для уютных вечеров и встречи с родными и близкими в гостиной и мансарде обустроен камин с дровами. На большой открытой террасе с выходом из гостиной и с видом на водохранилище можно провести приятное время с семьей и с гостями. Бассейн и хамам ...

👁 19 с 24.06.2024, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Агентство Цитадель](#)

Телефон: [+79038514582](tel:+79038514582)

Характеристики

Площадь жилая	268.00 кв. м	Площадь комнат	102.00 кв. м
Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9 сот

