

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Подольская улица

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Подольская улица

7 500 000 Р

78 947Р за м²



95.00 м²

Общая

Дом по ул. Подольская. Общей площадью: 95.00 кв.м. Частный дом в прекрасном районе мрн. Никольское на участке 5 сот. Отличная планировка (большой холл, просторная кухня-гостиная, три спальни, санузел) . Качественная предчистовая отделка (стены штукатурены и шпаклеваны под отделку, чистовая полусухая стяжка, теплый пол по всему дому, разводка электричества - во всему дому по группам, а так же выводы для уличного освещения, биметаллические радиаторы) - Вам остается только воплотить свои дизайнерские идеи! Газ заведен - двухконтурный котёл, водоснабжение - скважина 30 метров, водоотведение - септик, фундамент свайно-ростверковый, сваи забивные 4м, несущие стены и перегородки из газобетона D500, утепление крыши выполнено из 150 мм утеплителя, фасад дома утеплен 100мм, облицован керамическим кирпичом. короедом, по всему периметру и несущим перегородкам залит армопояс. Дом подходит под все виды ипотечных программ! Возможна продажа от ЮР. ЛИЦА! Есть варианты домов как на стадии строительства, так и готовые варианты. А так же можем построить дом по индивидуальному проекту, под Вас! (Новоусманский р-н, Рамонский р-н, Семилукский р-н) . Звоните и приходите на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008036133132

👁 19 с 27.06.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Фоменко Маргарита Викторовна](#)

Телефон: [+79065820351](tel:+79065820351)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

