

Купить дачу, дом, коттедж за 2 350 000 рублей на Сдт Южный

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Сдт Южный

2 350 000 Р

46 720Р за м²

50.30 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

Предлагаю вашему вниманию на продажу в СНТ "Южный". Дом с земельным участком 5,19 сот! Дом кирпичный, 3 комнаты, кухня 8м2, застеклённая веранда 10м2, по всему дому пластиковые окна. В доме свет, удобства на улице, своя скважина, газ по границе с участком. Дом использовался как дача, но можно жить круглый год, рядом соседи живут круглогодично. Участок ухоженный, на участке посажены плодовые деревья, хоз постройки. Есть межевания, ЕГРН на дом и земельный участок, можно иметь прописку. Остановка «Тополя». До остановки 5 мин ходьбы, магазин продуктов и пункт доставки OZON и WILDBERRIES в пешей доступности. Маршрутка 122 ходит круглогодично. В подарок новому владельцу, остается вся мебель. Обременений нет, задолженностей нет! Подходит под ипотеку, материнский капитал. Полная стоимость в договоре, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку! Окажем помощь в одобрении и оформлении ипотечного кредита у банков партнеров. Полное юридическое сопровождение, гарантия чистоты сделки. Просмотры по предварительной договорённости!!! Звоните! С удовольствием покажем! Если не дозвонились, пишите, я вам перезвоню. Счастье в каждый дом!!!

👁 14 с 23.07.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Синяя птица](#)

Телефон: [+7 473-229-8883](tel:+74732298883)

Характеристики

Площадь жилая	26.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.19 сот

<https://voronezh.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-sdt-yuzhnyy-124757038/>

