

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Воинской славы б-р, 66

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Воинской славы б-р, 66

17 000 000 Р

42 341Р за м<sup>2</sup>



401.50 м<sup>2</sup>

Общая

120.00 м<sup>2</sup>

Жилая

35.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаётся большой дом на красивом участке у леса в развитом микрорайоне Шилово. Достойный проект для большой семьи - три этажа (в том числе полноценный цоколь) ГОТОВНОСТЬ ДОМА: - готов тёплый контур, остекление, крыша; - заведено и частично разведено электричество, мощность 15 кВт 3 фазы; - участок красивый, ровный, огорожен забором; - закуплены строительные материалы для работ по оснащению коммуникаций (водопровода, канализации, отопления). УЧАСТОК: - границы установлены, межевание, есть возможность увеличить участок до 16 соток без проблем. ПЛАНИРОВКА: - план всех трех этажей представлен на фото. Проект дома для людей, которые ценят комфорт и не экономят на квадратных метрах. - в доме два входа с двух сторон и дополнительный выход из цоколя на участок. ПРЕИМУЩЕСТВА: - отличное расположение дома относительно всей инфраструктуры для жизни, всё необходимое для семьи в 5 мин от дома (школы, сады, магазины, рынок, аптека); - асфальтированная широкая дорога до дома; - участок последний на улице, вокруг прекрасный лес, зелёная зона для прогулок, тишина. При необходимости по Вашему желанию собственник (он же профессиональный строитель подрядчик) доделает дом до любой степени готовности качественно и оперативно. ГОТОВНОСТЬ К СДЕЛКЕ: - один собственник, нет обременений ...

👁 2 с 15.11.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Воронежская Биржа Недвижимости](#)

Телефон: [+79038589461](#)

## Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	16.00 сот		

