

Купить дачу, дом, коттедж за 1 990 000 рублей на Карла Маркса улица, 18

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Карла Маркса улица, 18

1 990 000 Р

62 188Р за м²



32.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Продаётся часть дома в тихом спальном историческом месте, центр г. Воронеж ул.Карла Маркса, дом 18. Прекрасная альтернатива всем ЗГТ и комнатам в общежитии. Для тех, кто хочет жить в центре города, экономить на коммуналке и иметь своё отдельное жильё. Есть место для парковки авто. Площадь продаваемой части 32 кв.м. (кухня - 10 кв.м. комната - 15 кв.м. санузел совмещен). В доме есть всё необходимое для комфортного проживания: газ, электричество. Часть дома находится в жилом состоянии, готова к заселению. Водоснабжение осуществляется через водопровод, а центральное отопление и канализация подключены к общим городским системам. Своя входная группа. Это предложение станет отличным выбором для тех, кто ищет недорогое, но комфортное жильё в хорошем районе города. Из окон открывается красивый вид на улицу, что позволяет наслаждаться городскими пейзажами и чувствовать себя частью большого и красивого города. Рядом Адмиралтейская площадь, Успенский Храм, Гото Предестинация, больница № 2, поликлиника № 17, корпус ВГУ, детская поликлиника № 2, автомобильный техникум, гимназия, сквер. В собственности более 5 лет. Один собственник. ТОРГ при просмотре. Полное юридическое сопровождение сделки. По техническим причинам Вы можете не дозвониться с первого раза. перезвоните, пожалуйста ...

👁 13 с 11.04.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79582842240](tel:+79582842240)

Характеристики

Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.00 сот		

