

Купить дачу, дом, коттедж за 1 400 000 рублей на 6-я улица, 319

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 6-я улица, 319

1 400 000 Р

28 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается дача в Левобережном районе СНТ "Березка" дом кирпичный 50 м 2, земельный участок 12 соток (участки по 6 соток разделены на каждый есть выписка). Участки ровные ухоженные. Кадастровые номера участков 1. 36:34:0335004:10 2. 36:34:0335004:2 В настоящее время собираем документы для оформления межевания. Дом так же зарегистрирован в росреестре. Один взрослый собственник. Центральный водопровод. Свет круглый год. На 2026 год запланирована газификация улицы. Членские взносы оплата за год составляет 7 т.р. Электричество оплата по счетчику. Возможна прописка так как дом оформлен. Место тихое. На участке есть плодовые деревья как молодые так и старые (яблоня, груша, черешня, шелковица, боярышник, слива). Участок с фасадной стороны огорожен металлопрофилем. Во дворе дачного участка можно припарковать два автомобиля. Заезд хороший на участок. Есть летняя кухня, душ, хоз постройка туалет на улице. Проезд по улице закрывается шлагбаумом. До дачи можно доехать на общественном транспорте маршрут №87 который следует с Советского района. Так же можно до дачи добраться на электричке. Торг реальному покупателю.

👁 15 с 11.04.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79518689839](tel:+79518689839)

## Характеристики

Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.00 сот		



