

Купить дачу, дом, коттедж за 6 800 000 рублей на Павловский переулок

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Павловский переулок

6 800 000 Р

78 161Р за м²



87.00 м²

Общая

63.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Продаётся отдельно стоящий бревенчатый дом в из дуба в Левобережном районе Воронежа. Это идеальный выбор для тех, кто хочет иметь собственный частный дом в городе, вблизи к городской инфраструктуре. Дом , пять комнат, находится в жилом состоянии, но требует ремонта. В нём уже проведены газ, водопровод и центральная канализация, что обеспечивает комфорт для проживания. Также в доме есть доступ к интернету. На все есть счётчики. Удобства в доме и на улице. Имеется оборудованный погреб, глубиной 3м, обложенный кирпичом и с проведённым электричеством. Кровля после ремонта. Есть возможность возведения мансарды. Также есть место для расширения постройки или для ещё одного дома, бани, на ваш выбор. К дому прилагается гараж, который станет надёжным укрытием для вашего автомобиля. Есть сарай. Земельный участок площадью 5 соток позволяет организовать дополнительное пространство для отдыха, озеленения или строительства. Он находится в собственности более 5 лет, что подтверждает его надёжность и безопасность при покупке. Один взрослый собственник. Расположение дома удачное, подъезд есть с ул. Димитрова и с ул. Урывского. Это хорошее место для жизни в гармонии с природой и городской цивилизацией. Звоните.

👁 6 с 11.04.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79204370329](tel:+79204370329)

Характеристики

Площадь жилая	63.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.00 сот		

