

Купить дачу, дом, коттедж за 1 450 000 рублей на ул N 18, 1028

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул N 18, 1028

1 450 000 Р

58 000Р за м²



25.00 м²

Общая

Продается дом СНТ. Возможна прописка, т.к адрес - г.Воронеж. Газ планируется в 2025г. Электричество круглогодично . Вода: 1) скважина по границе участка в совместном пользовании с одним соседом;2) централизованная вода- по трубам через день с хорошим напором. В доме 2 этажа, где на первом -жилая комната, кухня и холл, на втором - спальня (3 спальных места). Фактическая площадь больше чем 25кв. Туалет- на улице с огромной выгребной ямой. .Душ- на улице оборудован из контейнера(два больших бака для воды , один -с подогревом) слив- в отдельную яму. Имеется сарай для хранения инвентаря. К дому примыкает гараж , в гараже яма для машины. Хороший подвал в гараже. В доме на кухне есть водопровод с холодной водой и канализационный слив. Для полива огорода имеется металлический бак на высоком основании. В доме много встроенных шкафов, особенно на кухне. На участке плодовые деревья (груша, яблони, абрикос, слива, вишня), кустарники(малина, смородина), виноград . Дом летом прохладный на первом этаже, очень комфортно в жару. Инфраструктура: магазин круглогодичный в 15 минутах, остановка автобуса в 20 минутах ходьбы. Документы на землю и строение- готовы.

👁 7 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802300955](tel:+79802300955)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1998
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	6.0 сот



