

Купить дачу, дом, коттедж за 7 730 000 рублей на Измайловский переулок

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Измайловский переулок

7 730 000 Р

81 368Р за м²



95.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Продаётся отдельно стоящий дом в Воронеже, расположенный в Железнодорожном районе, в центре левого берега. Это идеальное место для тех, кто ценит спокойствие и комфорт городской жизни. Дом построен из газосиликатных блоков и обложен кирпичом, что обеспечивает отличную теплоизоляцию и долговечность конструкции. Есть всё необходимое для комфортного проживания: газ, водопровод, электричество, интернет, телефон. Окна пластик, входная дверь железная. В доме семь комнат, что позволяет разместить большую семью или гостей. Планировка удачная, есть возможность воплотить свои идеи, если вам захочется что-то поменять и сделать на свой вкус. Потолки высокие. Чердак большой, теплый, на всю квадратуру дома, можно возвести второй этаж. Санузел отдельный. Состояние дома жилое, в доме есть глубокий, сухой погреб, обложенный кирпичом. Земельный участок, на котором расположен дом, имеет площадь 5 соток и также находится в частной собственности. Имеются хозпостройки и гараж с ямой. Собственный дом с землёй идеальное место для жизни, отдыха на свежем воздухе, выращивания цветов и овощей (земля плодородная, чернозём) или просто для приятного времяпровождения.. Не упустите возможность стать владельцем этого дома в одном из самых комфортных районов Воронежа! Возможен обмен на одну или двухкомнатную квартиру ...

👁 4 с 16.05.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79204370329](tel:+79204370329)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.00 сот		



