

Купить дачу, дом, коттедж за 3 100 000 рублей на Центральная ул., 87

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Центральная ул., 87

3 100 000 Р

52 277Р за м²



59.30 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

15.30 м²

Кухня

Арт. 69661439 Уютная 2-комнатная квартира в частном доме с землёй и садом — отличная альтернатива городской «двушке»! Продаётся просторная 2-комнатная квартира в частном доме в Советском районе, микрорайон 1 Мая. Это предложение объединяет в себе комфорт квартиры и преимущества собственного дома — большой участок, тишина и природа. **Главные преимущества для вас: * Участок 12 соток — можно разбить сад, огород, зону отдыха или построить гараж. * Дом обшит сайдингом, крыша не течёт, стоят пластиковые окна. * **Все коммуникации подключены: газ, электричество, своя скважина. * Внутри — две комнаты (одна изолированная), просторная кухня 15,3 м² с местом под душевую и санузел, высокие потолки (2,7 м). * Есть летняя кухня, сараи, глубокий погреб для хранения заготовок. * В саду плодовые деревья, кустарники и урожайная клубника. **Удобное расположение: Дом находится в центре микрорайона — напротив Администрации и почты, рядом библиотека и Центр досуга. В двух шагах — остановка маршрутки №70, а на ул. Перхоровича транспортная развязка с 17 маршрутами во все районы города. Добраться куда угодно — легко и быстро! **Почему это лучше квартиры в многоэтажке? * Тишина и спокойствие без соседей сверху и снизу. * Своя земля и сад — свежие овощи и фрукты прямо с грядки. * Возможность перепланировки ...

👁 25 с 26.05.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Агентство Цитадель](#)

Телефон: [+79038524061](tel:+79038524061)

Характеристики

Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	15.30 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12 сот		



