

Купить дачу, дом, коттедж за 8 205 000 рублей на площадь Ленина

Воронежская область, Воронеж, площадь Ленина

8 205 000 Р

75 275Р за м<sup>2</sup>



109.00 м<sup>2</sup>

Общая

В продаже просторный 2х-этажный таунхаус 109,4 м кв закрытом коттеджном поселке Олимп в с. Ситовка. Поселок Олимп воплотил все удобства и комфорт для проживания современного человека, расположен в 10 минутах от центра города Липецка, рядом с рекой Воронеж. У каждого таунхауса свой участок земли 1 сотка — прекрасная возможность обустроить свою зону Патио для отдыха, посиделок, барбекю. Парковка на две машины. Строились по лучшим последним технологиям и использовались только качественные материалы! -Крыша - металлочерепица. -Фасад -декоративная штукатурка + керамогранит. -Высота потолков -2,8 м. -Стены -газобетон 400 мм. -Перекрытия между этажами выполнены из железобетонных плит. -Индивидуальное отопление (2-х контурный газовый котел Fondital) с установленной системой теплый пол, установлены радиаторы. -Входная группа с обогревом и терморазрывом, двери фирмы Portalle. -Остекление энергосберегающими пакетами фирмы Rehau. -Центральное водоснабжение и канализация. -Подключено электричество. Предчистовая отделка- полы и стены выровнены, можно сразу приступить к косметическому ремонту. Выгодное предложение -скидка на ремонт, сотрудничество с подрядными организациями, скидка на мебель в магазине Hoff. По желанию -согласовано остекление фасадного входа! Комфортная планировка: на ...

👁 2 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191608951](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	1.0 сот		



