

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на СНТ Никольское

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, СНТ Никольское

5 200 000 Р

65 000Р за м²

80.00 м²

Общая



Задаток! Жилой дом у реки. Дачный дом у реки. Загородный дом у реки. Да как захотите! Данный объект можно использовать как по сезону, так и круглогодично. Про расстояния: До Остужевского кольца на машине 10 минут максимум, до памятника Славы по М-4 30 мин. Вокруг лес, река, тишина и красота!!! Есть электричество, газ по улице, вода центральная, водонагреватель, септик, магазин рядом. Сам дом построен добротно, очень качественная внутренняя отделка, преимущественно натуральными материалами. Снаружи отделка сайдингом, крыша накрыта металлочерепицей. Первый этаж состоит из двух спальных комнат, совмещенного санузла и просторной кухни-гостиной. Второй этаж это мансарда. Там расположена большая комната с двумя будущими гардеробными. Участок вокруг дома грамотно размежован и оборудован авто поливом. Есть место для парковки, беседка спрятана от сквозняков, летний душ и туалет. И, конечно, обязательный атрибут любого частного владения- хозпостройка для хранения инвентаря. Можно расписывать бесконечно Лучше приезжайте, смотрите, забирайте!!! Торг воспринимаем адекватно. Просьба Звоните!!! (Из-за нестабильного интернета, сообщения не сразу приходят)

👁 4 с 15.08.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79204211373](tel:+79204211373)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	6.00 сот

