

Купить дачу, дом, коттедж за 12 950 000 рублей на Лебедянская улица

Воронежская область, Воронеж, Лебедянская улица

12 950 000 Р

74 425Р за м²

174.00 м²

Общая



Дом 174м2,(222,5м2),(270м2) находятся в закрытом поселке на 25 домов! Подходят под ипотеку! Дом отапливаемая площадь 120м2,(150м2),(180м2).+гараж на две машины, в тихом живописном месте в пяти минутах от ТЦ Арена Сдача осень 2024 года ! Таунхаусы в Воронеже тихое, живописное место у озера Круглое, в городе - северный район. - Кухня-столовая 18,5 кв.м - Гостинная 14,4 кв.м - Спальня 1 20,4кв.м ; - Спальня 2 16,7 кв.м; - санузлы на 1м и 2м этажах - Парковка под два автомобиля - Высокие потолки 3м - Пред чистовая отделка - дом теплый: газоблоки 45см, в два ряда, в разбежку. с наружи декоративная штукатурка Дом внутри оштукатурен, ошпаклёван. Полы тёплые, полусухая стяжка по маякам. Потолки натяжные. - - полностью сделана электрика - полностью сделано отопление, итальянский котёл Ferolli двухконтурный, , водяные теплые полы - в гараж установлены автоматические ворота (Алютех) с дистанционным управлением - - все коммуникации (вода, газ, электричество) подведены и подключены ДОМ МЕЧТЫ ПО ЦЕНЕ КВАРТИРЫ! Дом располагается на участке 2,5 сотки(в продаже есть варианты расположения данного коттеджа на других участках большей и меньшей площади), вокруг дома отмостка, так же выложены дорожки к дому и место под парковку двух автомобилей. В доме не нужно нечего ДОДЕЛЫВАТЬ, Вам лишь останется ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102803537](tel:+79102803537)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.0 сот		

