

Купить дачу, дом, коттедж за 3 990 000 рублей на Спортивная улица, 68

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Спортивная улица, 68

3 990 000 Р

68 793Р за м²



58.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

Дом (1/2 часть) на продажу в Графском (пос.Краснолесный). Ул.Спортивная, 68 Подходит по ипотеку! Экологически чистое место для спокойного проживания. Калитка с участка прямо в заповедник! Дом кирпичный (1/2 часть) 58кв.м. 4 комнаты: 2 изолированные и 2 проходные. Кухня, санузел, прихожая и веранда. Участок 12 соток. Свет, газ, вода в доме. Своя скважина с насосной станцией. Есть надворные постройки. От дома до оз.Чистого 15 минут неспешным шагом. Магазины, школа, Сбербанк, станция электрички - всё в шаговой доступности. Улица асфальтирована. Юридические особенности: дом оформлен как квартира (подходит под ипотеку). Земля не оформлена в собственность, т.к. это земли лесного фонда (у многих здесь так).

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79107324231](tel:+79107324231)

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12.00 сот

