

Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на 30-летия Октября проезд, 5

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 30-летия Октября проезд, 5

3 000 000 Р

77 320Р за м²



38.80 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

СРОЧНАЯ продажа дома в Ленинском районе г.Воронежа ТОРГ! Долей нет! ПРЕИМУЩЕСТВА □ Кирпичный дом. □ Новая крыша □ Газ □ Централизованное водоснабжение и канализация □ Свой участок 3 сотки □ Асфальт полностью до дома. □ Выезд на острогожское кольцо за 3 минуты. □ Остановка " Одесская" в трёх минутах ходьбы, легко добраться до центра города. Дом находится на сформированной улице, в спокойном месте, без суеты и звуков города, среди садов и палисадников частного сектора. Есть гараж для машины.Тихие соседи ДОМ □ Жилой, не заброшен, в зиму работает отопление. □ Новый двухконтурный газовый котёл "Тиберес" □ Требуется косметический ремонт (обои закуплены, останутся покупателю) □ Уютные две комнаты, санузел и кухня. □ Остаётся стенка в зале и кровать в спальне. Дом имеет свой отдельный вход и двор, с соседями не пересекается. ДОКУМЕНТЫ. !! Документы готовы полностью, сделано межевание, все сведения актуальные, возможна ипотека. Сделку сопровождает агент, проходит в офисе Сбербанка. Компания состоит в Гильдии Риэлторов Чернозньма Рассмотрим покупателей со своим непроданным жильём.

👁 5 с 12.09.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Воронежская Биржа Недвижимости](#)

Телефон: [+79038589454](tel:+79038589454)

Характеристики

Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.00 сот		

