

Купить дачу, дом, коттедж за 17 900 000 рублей на 3-я Садовая улица, 10

Воронежская область, Воронеж, 3-я Садовая улица, 10

17 900 000 Р

128 777Р за м²



139.00 м²

Общая

Современный проект с продуманным и эргономичным использованием пространства. 3 комнаты (14м2, 15м2, 17,5м2), кухня-гостиная (42,5м2), 2 санузла (3м2 и 8м2), прихожая (12м2), котельная (5,5м2), кладовая (3,5м2). Построен из экологичного керамического блока и облицован керамическим кирпичом. Мягкая кровля. Утепленная отмостка по всему периметру. Собственная скважина 41м с оборудованным кессоном. Септик на шесть 1,5 метровых колец (2 по 3 с переливом). Одноконтурный котел 23,2 кВт, бойлер косвенного нагрева на 200 литров. Водяной теплый пол в санузлах, коридорах, прихожей, котельной, кухне-гостиной. При строительстве заложены трассы для кондиционеров и разводка на систему видеонаблюдения. Соответственно все инженерные системы (свет, газ, водоснабжение, канализация) функционируют и отрегулированы. Вместительный кухонный гарнитур со встроенной техникой. Качественная отделка санузлов плиткой и керамогранитом. В прихожей смонтирован шкаф купе с сетчатой гардеробной системой. Продажа от собственника. Реальному покупателю - хорошая скидка!!!

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192401356](tel:+79192401356)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	8.0 сот



