

Купить дачу, дом, коттедж за 4 370 000 рублей на Усманский переулок, 3

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Усманский переулок, 3

4 370 000 Р

69 365Р за м²



63.00 м²

Общая

Продам 1/2 дома долю жилого площадью 63 кв.м. на земельном участке 2.8 сотки в тихом месте частного сектора (район улиц Димитрова - Брусилова). В доме 4 комнаты, просторная кухня, высота потолков - 2,65 кв.м. Состояние дома и кровли хорошее. Полы-деревянные, покрыты линолеумом, не скрипят. Окна - пластиковые. Фото соответствуют действительности. На участке есть кирпичный хозблок с погребом. В этом году хороший урожай ежевики и винограда. С соседями хорошие отношения. Подходит под материнский капитал. Хотите посмотреть? Звоните, договоримся!

👁 1 с 26.09.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79518554091](tel:+79518554091)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.80 сот		



