

Купить дачу, дом, коттедж за 24 000 000 рублей на кв-л 5, 9

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, кв-л 5, 9

24 000 000 Р

92 308Р за м²

260.00 м²

Общая



Продается капитальный трехуровневый кирпичный дом на земельном участке площадью 8 соток. Микрорайон или жилой массив Задонье находится в Коминтерновском районе города. Этот район является одним из жилых массивов, расположенных в черте города, в окружении хвойного леса, недалеко от спортивно оздоровительного комплекса Олимпик. Общая планировка дома включает цокольный этаж, приспособленный для гостей с гостиной, изолированной спальней и санузлом, а также два основных жилых этажа. На первом этаже расположены просторная кухня гостиная с камином, сан.узел. На втором — три спальни, кабинет, сан.узел и две гардеробные. Дополнительные преимущества — летняя веранда с панорамным остеклением и выходом в сад, капитальный гараж со смотровой ямой и с надпотолочным местом для хранения крупногабаритных вещей ,техникии,лодки. Собственная кирпичная баня с комнатой для отдыха, помывочной, парной и спальней на втором уровне. (большой запас дубовых дров). Инженерное оснащение включает газовое отопление с надежным котлом Protherm Медведь, электрические ворота и подготовленные системы хранения — погреб в подвале, дровницу и садовый шкаф для инвентаря. В доме проведена сигнализация (вневедомственная охрана).Участок благоустроен: разбит газон, высажены взрослые хвойные и декоративные деревья, кустарники и ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802402306](tel:+79802402306)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2003
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.0 сот		

