

Сдать офис, помещение под офис за 34 920 рублей на Пеше-Стрелецкая улица, 74А

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Пеше-Стрелецкая улица, 74А

34 920 Р в месяц



58.20 м²

Общая

2 из 4

Этаж

СДАМ ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ПЛОЩАДЬЮ от 58,2 м2, В НЕЖИЛОМ ЧЕТЫРЕХЭТАЖНОМ ЗДАНИИ ПО ЦЕНЕ 600 РУБ/М2. ОСОБЕННОСТИ ПОМЕЩЕНИЙ: -Помещение расположено на 2 этаже административно-офисного центра действующего производственного предприятия; - Здание располагается на Красной Линии; -Площадь свободных помещений 58,2м2. -Арендная ставка 600 руб./м2; -Коммунальные платежи оплачиваются отдельно; -Кабинетная система. Высота потолков -3,5 м.; -В помещении большие окна; -Здание охраняется; -3 входа в здание. 2-с ул. Пеше-стрелецкой, 1-с охраняемой территории. ВАРМАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: -ОФИС; -Швейный цех; -Ателье; -Магазин-склад; -Услуги. ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: -Расположение вблизи транспортных артерий; -Развита коммерческая инфраструктура (аптеки, супермаркеты и т.д.); -Развита сервисная инфраструктура (СТО, заправки и т. д.); -Есть парковка для сотрудников на охраняемой территории; -Рядом ул. Космонавтов, ул. Героев Сибириков, окружная дорога с выездом на М4 Москва, Проспект Патриотов, трасса Курск-Саратов Е38; -В непосредственной близости, расположены ТЦ Космос, Налоговая инспекция, Водоканал, Автосалоны, Кафе, Транспортные предприятия, жилой комплекс; -Остановки общественного транспорта находятся в 2 минутах ходьбы. При подписании договора аренды оплачивается ...

👁 3 с 05.05.2023, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79601330405](tel:+79601330405)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	4
------	---	--------------	---



