

Сдать офис, помещение под офис за 15 000 рублей на 45 Стрелковой Дивизии улица, 253кб

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 45 Стрелковой Дивизии улица, 253кб

15 000 Р в месяц



35.30 м²

Общая

4 из 4

Этаж

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 35,3 кв.м. В КОМИНТЕРНОВСКОМ РАЙОНЕ ПО ЦЕНЕ 424 руб. /м2! Сдам встроенное нежилое помещение под ОФИС на 4 этаже 4-х этажного нежилого здания. ОСОБЕННОСТИ ПОМЕЩЕНИЯ: -4 этаж (мансардный); -Площадь 35,3 м2; Есть отдельный выход на эвакуационную лестницу. Аккуратный ремонт. -Помещение "Правильной" формы. Есть кладовка. Санузел на этаже. -Большая ПАРКОВКА; - Охраняемая территория; -Аренда 15000 руб в мес.; -Коммунальные платежи - электричество- оплачивается отдельно. При подписании вносится обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды. ОСОБЕННОСТИ ЛОКАЦИИ -Удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура; -В 2 км от Базы транспортная развязка: ул. Холмистая - ул. 9-го Января - ул. Антонова-Овсеенко; -На территории БАЗЫ Автомагазины, Автосервис, Шиномонтаж, Склады и т.д. -Рядом с БАЗОЙ большая жилая застройка; -Остановки общественного транспорта находятся в 8 минутах ходьбы. Рядом есть свободное не большое складское помещение на 2 этаже. ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЯ: -Торговое помещение под магазин; -ОФИС; -Оптово-розничная торговля по модели МАГАЗИН+ СКЛАД; -Услуги и т.д... Рассмотрим Ваш вариант использования! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!! _____ ЗВОНИТЕ И ПИШИТЕ любым

...

👁 3 с 02.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79601330405](tel:+79601330405)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
------	---	--------------	---



