

Купить офис, помещение под офис за 5 750 000 рублей на Московский проспект, 53

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 53

5 750 000 Р

179 688Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

10 из 11

Этаж

Арт. 107970675 В продаже коммерческое помещение площадью 32 м2 в бизнес-центре "РЕНТА" (район Памятника Славы). Помещение сдано в аренду. ПРЕИМУЩЕСТВА ДАННОГО ОБЪЕКТА:Различные варианты использования помещения (от офиса до косметологического кабинета);Высокая арендная ставка;Бизнес-центр содержится на достойном уровне (УК поддерживает чистоту и порядок);Удобное расположение (красная линия Московского проспекта), имеется своя наземная парковка на 30 мест;Невысокие счета за отопление (оно здесь автономное);Круглосуточная охрана и пропускная система;Свежий косметический ремонт;Помещение включает кабинет, рабочий зал и гостевую зону;В зале БЦ расположен буфет и тренажерный зал для сотрудников. Один собственник, быстрый выход на сделку! Продажа от физ. лица. Видео-обзор помещения и БЦ по запросу.

👁 1 с 16.07.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Гиардиелло Алессиа](#)

Телефон: [+79038514932](tel:+79038514932)

## Характеристики

|               |                   |                  |    |
|---------------|-------------------|------------------|----|
| Этаж          | 10                | Этажей всего     | 11 |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | Наличие парковки | да |



