

Сдать офис, помещение под офис за 199 008 рублей на ул Кольцовская, 35

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Кольцовская, 35

199 008 Р в месяц



138.00 м²

Общая

138.00 м²

Жилая

16 из 25

Этаж

Сдается офис в Бизнес-центре Галерея Чижова! Бизнес-центр является архитектурной доминантой центра города Воронежа и интегрирован в Центр Галереи Чижова, включающий 500 магазинов, 50 ресторанов и кафе, 10-зальный кинотеатр Синема Парк , фитнес-клуб World Class и арт-шоу-ресторан Balagan City. Сотрудники БЦ не выходя на улицу могут посетить Торговый центр. Характеристика объекта: -БЦ класса В+; -16 этаж; -свободная планировка; -панорамное остекление на красивый город; -системы кондиционирования и вентиляции; -системы бесперебойного обеспечения; -зона ресепшн и контроль доступа с пропускной системой электронных карт; -видеонаблюдение; -подземный платный паркинг; -коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Характеристика месторасположения: -центр города (самый оживленный перекресток - ул. Кольцовская / ул. Плехановская); -рядом остановки общественного транспорта по 35 маршрутам; -рядом площади Ленина и Застава, множество магазинов, ТЦ, театров, кинотеатров, музеев, ресторанов, школы, детские сады и т.п. Возможно увеличение (до 870 кв.м) или уменьшение площади (от 75 кв.м) По всем вопросам обращайтесь к менеджеру: Малкиной Ирине Арт. 72522660

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102818056](tel:+79102818056)

Характеристики

Этаж	16	Этажей всего	25
Площадь жилая	138.00 кв. м		

