

Сдать офис, помещение под офис за 149 808 рублей на Кольцовская улица, 35А

Воронежская область, Воронеж, Кольцовская улица, 35А

149 808 Р в месяц



100.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

15 из 25

Этаж

Сдается офис на 15 этаже в 25-этажном Бизнес-центре Галерея Чижова, который является архитектурной доминантой центра города Воронежа! Бизнес-центр интегрирован в Центр Галереи Чижова, включающий 500 магазинов, 50 ресторанов и кафе, 10-зальный кинотеатр Синема Парк , фитнес-клуб World Class и арт-шоу-ресторан Balagan City. Сотрудники БЦ не выходя на улицу могут посетить Торговый центр. Характеристики объекта: - БЦ класса В+; - 15 этаж; - свободная планировка; - панорамное остекление с видом на красивый город; - системы кондиционирования и вентиляции; - коммунальные платежи оплачиваются дополнительно; - системы бесперебойного обеспечения; - зона ресепшн и контроль доступа с пропускной системой электронных карт; - видеонаблюдение; - подземный платный паркинг. Характеристики месторасположения: - центр города (самый оживленный перекресток - ул. Кольцовская / ул. Плехановская); - рядом остановки общественного транспорта по 35 маршрутам; - рядом площади Ленина и Застава, множество магазинов, ТЦ, театров, кинотеатров, музеев, ресторанов, школы, детские сады и т.п. Возможно увеличение площади. По всем вопросам обращайтесь к менеджеру: Малкиной Ирине Арт. 35536659

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102818056](tel:+79102818056)

Характеристики

Этаж	15	Этажей всего	25
Площадь жилая	100.00 кв. м		

