

Купить офис, помещение под офис за 2 630 760 рублей на проспект Патриотов, 57

Воронежская область, Воронеж, проспект Патриотов, 57

2 630 760 Р

64 165Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 9

Этаж

г. Воронеж, пр-т. Патриотов 57. Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 41,3 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 36:34:0508001:35404. Свободное Продается уютная квартира - апартаменты в кирпичном доме по адресу: Воронеж, проспект Патриотов, 57. •Общая площадь составляет 41.3 кв. м, расположена на первом этаже девятиэтажного здания. Квартира с свободной планировкой, что открывает возможность для воплощения любых дизайнерских идей. Год постройки дома — 1987. •На данный момент мусор весь вывезен. Квартира пустая. •Дом оборудован пассажирским лифтом. Наземная парковка обеспечивает возможность удобно парковать автомобиль. Кирпичный дом отличается хорошей тепло- и звукоизоляцией. •В шаговой доступности находятся клиники и магазины, что делает жизнь здесь максимально комфортной и удобной. Район обладает развитой инфраструктурой, поэтому можно быстро добраться до всего необходимого. Дом расположен рядом с институтом МВД, магазин Магнит и остановка в шаговой доступности. Школа и детские сады находятся в 10-15 мин ходьбы от дома. Большая дворовая территория. Много места для парковки. В непосредственной близости расположена прекрасная лесопарковая зона, где можно гулять с семьей. •Прекрасный вариант как для квартиры, так и для бизнеса. •Вход в квартиру из подъезда. При входе ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79853376381](tel:+79853376381)

## Характеристики

|               |             |              |   |
|---------------|-------------|--------------|---|
| Этаж          | 1           | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 41.00 кв. м |              |   |



