

Купить офис, помещение под офис за 7 983 550 рублей на улица Шишкова, 72Б

Воронежская область, Воронеж, улица Шишкова, 72Б

7 983 550 Р

41 581Р за м²



192.00 м²

Общая

192.00 м²

Жилая

-1 из 7

Этаж

Помещение свободного назначения площадью 192.4 кв. м расположено на -1 этаже жилого комплекса Антоновские Яблоки в районе с развитой инфраструктурой. Объект подходит для офиса, медицинского центра, салона красоты, магазина или другого коммерческого использования. ЖК находится в пешей доступности от остановок общественного транспорта, что обеспечивает удобную логистику для клиентов и сотрудников. Рядом расположены супермаркеты, кафе, банки и другие объекты повседневного спроса, что повышает проходимость и привлекательность локации. Помещение имеет отдельный вход, что исключает пересечение с жильцами и обеспечивает конфиденциальность для бизнеса. Двор комплекса закрыт, оборудован видеонаблюдением и охраной, что гарантирует безопасность. Состояние объекта позволяет начать работу без дополнительных вложений — выполнены чистовая отделка, электрика, сантехника. Индивидуальное газовое отопление обеспечит полную автономность и возможность регулировать температуру по своему усмотрению, создавая идеальный микроклимат внутри помещения в любое время года. Объект можно снять в аренду. Для арендаторов предусмотрены гибкие условия: долгосрочные договоры с фиксированной ставкой или индивидуальные условия при серьезных намерениях. Собственник открыт к диалогу по вопросам адаптации помещения ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79344779317](tel:+79344779317)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	7
Площадь жилая	192.00 кв. м		

