

Купить офис, помещение под офис за 7 931 670 рублей на проспект Труда, 4А

Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 4А

7 931 670 Р

136 753Р за м²



58.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

1 из 10

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию офисное помещение ,которое находится на пересечении улицы Шишкова и Проспект Труда, в очень удобном месте с транспортной развязкой. Помещение находится на первом этаже, закрытая территория ,есть много мест для парковки. Сейчас по документам 58,5 м2 и плюс 5 м2 присоединено на входе будет зимний сад. Получается 63 м2 полезной площади. В данный момент кабинетная планировка. Три кабинета, сан. узел и комната для приема пищи. При желании можно сделать перепланировку ,уже есть узаконенный проект полной реконструкции, т.е. можно снести все стены, так как они не несущие и будет свободная планировка. Код пользователя: 132384 Номер в базе: 8171615

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333164601](tel:+79333164601)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	58.00 кв. м		



