

Сдать офис, помещение под офис за 160 000 рублей на Героев Стратосферы ул., 13

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Героев Стратосферы ул., 13

160 000 Р в месяц



195.70 м²

Общая

183.70 м²

Жилая

1 из 4

Этаж

Арт. 123116854 ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 195,7 кв.м. Расположено на первом этаже по КРАСНОЙ ЛИНИИ ул. Героев Стратосферы. В помещении евроремонт, вентиляция, пять кондиционеров, хорошее энергосберегающее освещение, высокоскоростной интернет. Высота потолков 3,5 метра. Панорамные окна с фасадной стороны. Оборудован отдельный пожарный выход. Смешанное планировочное решение: комбинация открытых зон для совместной работы и отдельных кабинетов или переговорных комнат для концентрации. Первый этаж - общая площадь 160,3 кв.м. -Большой зал -Кухня -Два санузла -Складские и подсобные помещения. -Подвал -общая площадь 35,4 кв.м. МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ: Левобережный район города Воронеж. Улица Героев Стратосферы, 13. Дом сталинской архитектуры. В нём произведен полный капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций и оборудования, новое отопление и водопровод, заменена кровля и водосточная система, вставили новые окна, установили новые двери, новые полы, новые балконы. А так же обновили парадные и подвалы. Фасад дома выполнен штукатуркой высокого качества. Огороженная дворовая территория. Видеонаблюдение. Автоматические ворота. В районе развитая инфраструктура. Отличная транспортная доступность. В шаговой доступности ДК им. Ленина, ДК им С.М. Кирова, сквер Циолковский, сквер Героев Стратосферы ...

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Агентство Цитадель](#)

Телефон: [+79038514922](tel:+79038514922)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие парковки	да	Площадь жилая	183.70 кв. м
Высота потолков	3.5 м		

