

Купить землю, земельный участок за 6 500 000 рублей на Южная улица

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Южная улица

6 500 000 Р
722 222Р за сот.



9.00 сот.
Общая

Уникальный участок 9 соток под застройку для комфортного проживания в городе - микрорайон Отрожка. участок идеально ровный, без уклона прямоугольная форма участка: по фасаду 17.45 м, в длину 51 м проведено межевание и уточнение границ в 2022 г (на фото с улицы зеленый забор) КОММУНИКАЦИИ: электричество, центральный водопровод - подведены на участок; центральная канализация (техническое подключение оплачено, есть колодец), газ - по улице. ИНФРАСТРУКТУРА микрорайона - есть всё необходимое для комфортного проживания в шаговой доступности: отделения Сбербанка, Почты России магазины: Магнит круглосуточный, Магнит-косметик, Пятёрочка, мини-рынок аптеки, поликлиника РЖД две школы, детский сад ТРЦ Боровое - откроется в конце 2024 г. автобусная остановка в 5 минутах от дома. ж/д станция Богатырская. Улица тихая и просторная, асфальтированная. Удобные подъездные пути. Рядом выезд на М4. На участке есть строения под снос: старый дачный дом, хоз.постройки. Покажем в любое удобное время. Звоните!

👁 0 с 10.11.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79515679934](tel:+79515679934)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие электроснабжения	да
---------------------------	-----	--------------------------	----



