

Купить землю, земельный участок за 8 500 000 рублей на Землянская улица, 6

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Землянская улица, 6

8 500 000 Р

1 159 618Р за сот.



7.33 сот.

Общая

В продаже участок под строительство дома в городе Воронеже. Площадь 7,3 сот. Земля подходит для индивидуально жилищного строитрльства. Градостроитрльный план есть, пятно застройки определено. Размеры участка: 24м по фасада, 30м длина. Получено разрешение на строительство, действует до 2028 года. Документы проверены. КОММУНИКАЦИИ: Технологическое присоединение всех коммуникаций уже есть. - центральное водоснабжение; - газ; - электричество. Центральная канализация проходит по границе участка, подключиться проблем нет. Скважину и септик делать нельзя. ИНФРАСТРУКТУРА: - рядом ул.Проспект Труда и ул. 9 Января, остановки в шаговой доступности; - школы, детские сады на выбор, один садик прямо во дворе напротив участка; - до центра города 15 мин на общественном транспорте. ГОТОВНОСТЬ К СДЕЛКЕ: - нет обременений и долгов; - подходит любой вид расчета, в том числе ипотека под строительство. Звоните пожалуйста по всем вопросам и за дополнительной информацией.

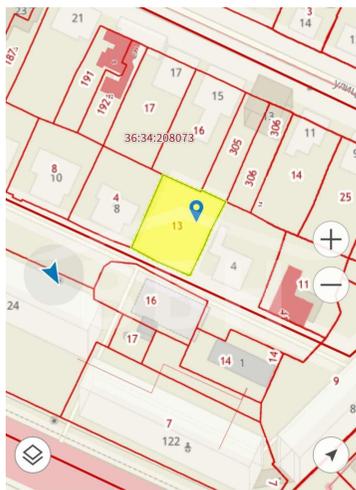
👁 0 с 30.08.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Воронежская Биржа Недвижимости](#)

Телефон: [+79038589461](tel:+79038589461)

Характеристики

Статус земельного участка ижс



36.34.0208073.13
Земельный участок

