

Купить землю, земельный участок за 1 050 000 рублей на Казакова улица, 50

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Казакова улица, 50

1 050 000 Р

1 050 000Р за сот.



1.00 сот.

Общая

Продаётся отличное место (участок) для домика, для отдыха на берегу Воронежского водохранилища. РАСПОЛОЖЕНИЕ: - Центральный район, набережная, кооператив Лодочная Пристань ТУРИСТ, ул. Казакова 50. ПРЕИМУЩЕСТВА: - расположение в центре Воронежа в зеленой зоне у воды; - закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, пропускная система (никаких посторонних людей, собак, машин); - охраняемая парковка на выделенной территории для всех членов кооператива; - центральное водоснабжение (летняя и зимняя вода), вода поступает без ограничения по времени; - обеспечение электричеством круглогодичное, оплата по счетчику; - вывоз мусора (на территории мусорные баки); - благоустроенная территория (освещение, ухоженная зелень, опиленные деревья, песчаный пляж, буйки на воде, детские площадки); - охраняемая стоянка для хранения Вашего водного транспорта, которым Вы будете пользоваться в летний сезон. ПРО УЧАСТОК: - уже сделан септик (два кольца), подведены вода и электричество; - установлены 12 свай (можно ставить домик размером 6 на 9 метров); - есть свой отдельный въезд/ вход на участок (удобно для въезда и разгрузки при необходимости). РАСХОДЫ ЗА ЧЛЕНСТВО на Пристань: - ежегодный взнос 16тр с одного участка (участок в продаже двойной); - 700р в год за водоснабжение. Сама ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Воронежская Биржа Недвижимости](#)

Телефон: [+79038589461](tel:+79038589461)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие электроснабжения	да
---------------------------	-----	--------------------------	----



